negra de Tartaria, que en igualdad de circunstancias del cultivo de la cebada común, es mucho más resistente y productiva á causa de su rusticidad y del notable desarrollo que las plantas adquieren.

Los cuidados que requiere esa variedad de cebada, sus propiedades más salientes y las labores agrícolas que contribuyen á su más abundante producción y rendimiento son, en síntesis, los siguientes:

Prefiérense las siembras tempranas de otoño, por haberse comprobado experimentalmente que proporcionan un aumento de cosecha variable de un 5 á 10 por ciento sobre las siembras de otras épocas.

Exige tierra bien mullida, rica en fosfatos y sales potásicas.

Las espigas de cebada de Tartaria tienen cuatro carreras irregulares, pero alcanzan doble longitud que las de la cebada común; y suelen exceder, también en largo, á las espigas de cebada de dos carreras, pero aunque iguales en longitud resultan siempre las de la cebada negra de Tartaria con doble número de granos.

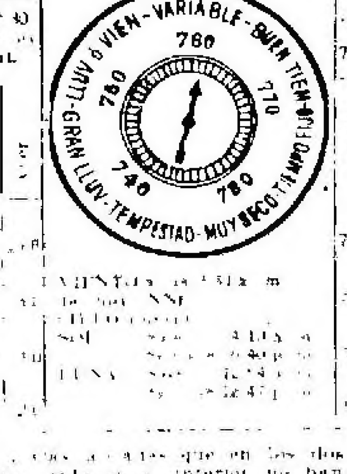
La variedad de que nos ocupamos se distingue especialmente por su propensión á ahijar mucho y por su resistencia á soportar la sequía y demás inclemencias del tiempo.

A pesar de las propiedades citadas, se recomienda hacer la siembra muy clara, empleando unos 50 á 60 litros de semilla por hectárea de terreno.

OBSERVACIONES METEOROLÓGICAS

INSTALACIÓN ESPECIAL DE "LA PRENSA"

TERMÓMETRO — ESTADO DEL TIEMPO — BARÓMETRO



A las 2.40 ... 21.6 cent. — 761.0 mm

[illegible]

Las [illegible] que en los dos últimos días han [illegible] en el interior nos han traído en [illegible] tiempo en esta capital. [illegible]

[illegible]

ARTE Y TEATRO

"FACUNDO"

[illegible]

El doctor Peña, por segunda vez nos [illegible] ... del palco escénico, los mismos personajes principales han sido, á nuestro juicio, sacrificados al efecto del gran espectáculo.

Cada uno de los cuatro actos tiene la siguiente leyenda de síntesis:

Acto primero: Vida militar de Juan Facundo Quiroga, matizada con las anécdotas corrientes.

Acto segundo: Actuación del mismo sujeto en Buenos Aires; el acto comprende una fiesta social en los salones de la casa de don Braulio Costa, donde Quiroga pasea un momento sus entorchados de general.

Acto tercero: Su actuación política en las provincias: comprende el viaje que hizo á las provincias del Norte, como pacificador de rencillas caseras, esmaltado otra vez con anécdotas corrientes.

Acto cuarto: Fin trágico de Juan Facundo en Barranca Yaco.

En cada acto entran decenas de individuos subordinados á la idea tendenciosa de realzar la figura del protagonista, y las anécdotas conocidas acerca de la generosidad, altivez, magnanimidad, ingenio, previsión y audacia, forman escenas, rasgos todavía discutibles de este gaucho cuya memoria el doctor Peña enaltece á fuerza de libro y de drama —diremos así para reemplazar el vulgar decir de "á capa y espada"— imponer á la consideración y al respeto de las nuevas generaciones, armándolo "caballero de la organización constitucional de la República".

El doctor Peña, por segunda vez nos revela su notable habilidad de mover una multitud de figuras en la escena, y hacerle dar á cada una, su nota de color, aunque muchas veces perdiendo la unidad de la concepción. Es una habilidad sorprendente que puesta al servicio de una profunda observación, sobria y á la vez elocuente en su misma sobriedad, daría para nuestro teatro obras de vasta vida. En "Facundo", si todos dan su nota de color, no los encontramos hondamente perfilados en su carácter moral, ni siquiera al protagonista, que aparece como un gaucho del litoral, declamador, aficionado á los sobrepasos melodramáticos y á la abundancia de gesticulaciones, extrañas en realidad á los caudillos, dominadores y evocadores, de todas las épocas argentinas, así fueran de extracción urbana ó rural; pero que sintieran el alma gaucha, esa alma poblada de visiones silenciosas, retemplada en pasiones que no braman, que queman, que ahogan, que matan, pero que se desenvuelven y obran sin ruidos, á la manera que penetra el puñal de dos filos en un cuerpo humano.

Eso no es sólo defecto de los actores que dan más valor á los gritos roncos y á los andares desconcertados y nerviosos, que á la intensidad trágica de los gestos, porque la letra del drama se ve más abundante que los hechos que contiene.

Enamorado de Quiroga, el doctor Peña—[illegible] localista que condenamos [illegible] de la misma índole—nos presentó en su libro, un general, un caudillo, un hombre que en ciertos momentos, tuvo la idea seria de la organización de la República, sin explicarnos bien, si pensó en ella como patriota ó como enriquecido; y ahora en su drama sobre la vida del mismo personaje, se nos ocurre ver una contradicción, acaso obligada por la teatralidad buscada en el drama de gran espectáculo. El "Facundo" del drama, es un gaucho hasta en los salones porteños de don Braulio Costa, su socio en la explotación de las minas de Famatina; se reforma, se acomoda, siente la lisonja que canta en las horas del éxito—sin olvidar que tiene que maldecir en las horas oscuras—pero cuanto más ensaya mutaciones, más cae hacia la gauchería del efectismo.

—"¡Soy un organizador de la República!" —nos dice él mismo unas cuantas veces con voz agria, y rompiéndose la regla de la constante afirmación que crea autoridad, nosotros dispuestos, como espectadores, á recoger algún concepto campero, no para negarlo, sino para aplaudirlo como se aplaude á quien divierte sin lastimar al prójimo, "¡Qué ha de ser organizador, pero sigo!..."

El único error teatral (en el concepto del gran efecto) del doctor Peña, á nuestro juicio, es el de haber querido encerrar toda la vida anecdótica de su héroe en el drama y no un episodio, y el error de la empresa es el de haber hecho una verdadera ensalada en cuestiones de indumentaria civil y guerrera, como que salen ayudantes de la época de 1831 á 1835 con un alto kepí moderno, y hablan como los gauchos del Azul en la clásica tierra de la tonadita en la zulamba de Córdoba.

La obra es, empero, de gran efecto y de gran espectáculo, y por eso ha de llevar por mucho tiempo, gente á las salas donde se represente.

Concierto. Se efectuará esta noche en el salón Príncipe Jorge, un concierto de los concursos superiores del conservatorio Argentino.

Una orquesta dirigida por el maestro señor Pullemaerts acompañará varias composiciones de Mendelsohn, Weber, Liszt, Vieuxtemps, Paderewsky, Manzhi y Peter, ejecutadas al piano por varias señoritas, alumnas de ese establecimiento.

Victoria—No ha mermado el interés del público por las representaciones populares que da en este teatro la compañía lírica italiana de Rotoli y precisamente porque se llena noche á noche el teatro, se debiera cuidar que los elementos, bastante buenos, con que se cuenta, no se malograran en parte, por lo deshilvanado de algunos espectáculos, como es, por ejemplo, "La Forza del Destino", representada anoche.

La orquesta desafinada, la "tarantella", sin bailarinas; el "rataplán", sin tambor, amén de muchas otras deficiencias, á duras penas pudieron ser compensadas por la mesita "pace mio Dio", cantada con buen estilo por la señorita Cocchi, por la canción "Son Pereda", en la que el señor Ardito lució buena voz; por el "Sermón", de Fray Melitón, dicho con mucho brío por el señor Fiore y por la corrección con que el señor Sorgi desempeñó el papel del prior.

Se está ensayando la "Dolores", de Bretón, en la versión italiana.

Es de esperar que no le quepa la suerte de la "Forza del Destino".

Concerto Iberia. En el salón de la sociedad Operai Italiani, se efectuará esta noche un concierto organizado por el joven barítono argentino, señor César Alberti, quien se presenta por primera vez ante el público, en demanda de su veredicto.

Prestarán además su concurso en la velada las señoritas Mateo y Agnini y los señores Vidales y Murphy.

Acompañará en el piano el maestro Giulia.

Fregoli. Este transformista, quien da actualmente en el San Martín una pequeña serie de funciones de despedida, ha agregado á su programa habitual una novedad: Telaraña, escena cómica que pasa á menudo [illegible] de un teatro de variedades. Es un número corto pero interesante, que despierta y mantiene viva la hilaridad en el público.

SPORT

CARRERAS

HIPODROMO ARGENTINO

PIRAPÓ-OLINDA

Uno de los programas más pobres de la temporada ofreció ayer el Jockey Club, de manera que la concurrencia de aficionados al hipódromo no fué muy numerosa.

Las pruebas resultaron sin mayor interés, no sólo por lo reducido de los campos sino porque no se presenció ninguna lucha.

Otra vez Hautaine, la desgraciada tordilla del stud Macario, predestinada á ocupar el segundo puesto, cayó vencida por La Borghi, en la prueba inicial del programa.

En la atropellada se destacaron las dos potrancas y Hautaine no pudo vencer á su rival, que cruzó el disco con un cuerpo á su favor.

En el premio "A Reclamar" sólo Devil tuvo interesados.

Tenía $ 8000 de base y el stud Piringo lo compró en $ 8001, por lo que el hijo de Sargento corrió con los colores de su nuevo propietario.

Devil partió dando la fila en el *sport*.

Inició la marcha Defender, seguido por Bonnie Lad, mientras el favorito se abrigaba en el centro.

En la recta Defender resistió los ataques de Bayard y Gran Capitán, pero no pudo hacerlo con el empuje de Devil, que á la altura de la tribuna oficial pasó por el lado interior.

Inmensamente favorito, Chisme no tuvo necesidad de mayor esfuerzo para adjudicarse el premio "Ituzaingó", en el que sólo tomaron parte Colombo, Ofir y Caimán.

El hijo de Gay Hermit, con tren lento, tomó la punta, con varios cuerpos sobre Colombo.

Su ventaja la continuó hasta el disco y Ofir, que corría último, muy sofrenado, quitó en el último momento el segundo puesto á Colombo por una cabeza.

El clásico "Coronel Pringles", sobre 1200 metros reunió á siete animales, y la cátedra se inclinó á Fernet y Fray Mocho.

El pensionista del stud Lagrange parecía triste y dejaba algo que desear su estado.

Boletas jugadas

Nelusco	1 569
Pirapó	3 509
Catriló	4 325
Fernet	7 149
El Chacho	3 214
Fray Mocho	6 515
Feudal	2 412

Lo tanto nervioso, Catriló dificultó la partida, y el señor Hoevel pudo, sin embargo, dar la señal en buen momento.

Inmediatamente Fernet y El Chacho se lanzaron á la descubierta, á los cien metros Fernet se cortaba del hijo de Neápolis y lo mala más de dos cuerpos.

A la recta entró Fernet en ganancia, seguido siempre de El Chacho, que por el tinglado lo alcanzaba y después de breve lucha quedaba dueño del campo.

Más adelante surgía Pirapó con gran acción y en tres saltos igualaba á El Chacho, para batirlo luego fácil sobre el disco.

Fray Mocho atropelló y alcanzó el tercer puesto.

Como se ve, los simpáticos colores del stud Don Gonzalo vuelven á flamear como en sus buenas épocas.

Fray Mocho regresó manco al *paddock*, lo que hace pensar que habría figurado muy cerca sin ese percance.

El otro clásico, "General Las Heras", era para vegas y sólo cinco fueron de la partida.

La cátedra indicó matemáticamente el resultado de la jugada.

Boletas jugadas

Chiripa	11 152
Balmahá	1 138
Olinda	14 425
Breva	5 205
Orquídea	834

Desde que se movieron, Chiripa se puso en la vanguardia, con varios cuerpos de ventaja.

Balmahá corría en segundo término y Olinda cerca de ésta.

Antes del último recodo Chiripa comenzó á destacarse más y entonces Olinda empezó su ataque y descontando terreno paulatinamente iba á derrotar á la hija de Neápolis cien metros antes del disco, ganándole por un cuerpo.

El premio "Kendal" lo ganó Marte, hijo de Kendal.

Sólo Granuja y Rolando salieron á disputar el triunfo á Marte, quien era inmensamente favorito.

Rolando partió al frente hasta la mitad de la recta, donde Marte lo dominó á voluntad.

En una atropellada impresionante ganó Bijou d'Or la última prueba del programa, en la que Orador gozaba de todo el prestigio de los entendidos.

Carmela hizo el tren y Bijou d'Or iba último, lejos.

Antes del último recodo Aqueronte vencía á Carmela y frente á la tribuna popular Orador parecía ganar el premio, cuando como un balazo surgió Bijou d'Or y ganó la prueba al galope.

Resumen:

Premio "Sargento", 1.300 metros.—1o. La Borghi, por Valero y Pigüé, 56 kilos, G. Morales; 2o. Hautaine, 56; 3o. Pintora 56.

No placé: Picaresca, Decepción (4o), Welfare, Bohème, Sapayrine, La Desprée, Jarana, Tapioca, Marbree.

Sport: $ 25, á placé, 5.60; Hautaine 3.15; Pintora 4.10.

Tiempo: 1'21".

Ganada por un cuerpo.

Premio "A Reclamar", 1.600 metros.—1o. Devil, por Sargento y Débora 57 kilos, E. Rodríguez; 2o. Defender 53 1|2; 3o. Gran Capitán 57.

No placé: Bayard (4o.), Bonnie Lad, Lonquimay, Pericón, Carambola.

Sport: $ 3.40; á placé 2.45; Defender 2.40; Gran Capitán 4.20.

Tiempo: 1'40" 2|5.

Ganada por medio cuerpo.

Premio "Ituzaingó", 2.000 metros.—1o. Chisme, por Gay Hermit y Jumble 56 kilos, E. Garrido; 2o. Ofir 56; 3o. Colombo 56.

No placé: Caimán.

Sport, $ 3.55.

Tiempo: 2'8".

Ganada por dos cuerpos y medio.

Premio "Coronel Pringles", 1.200 metros.—1o. Pirapó, por Orange y Fantasía 60 kilos, F. Pérez; 2o. El Chacho 60, 3o. Fray Mocho 62.

No placé: Nelusco, Catriló, Fernet (4o.) Feudal.

Sport: $ 14.85, á placé 7.65; El Chacho 7.95.

Tiempo: 1'13".

Ganada por tres cuerpos.

Premio "General Las Heras", 1.600 metros.—1o. Olinda, por Orbit y Ondina, 56 kilos, E. Rodríguez; 2o. Chiripa 52; 3o. Breva 50.

No placé: Balmahá (4o.), Orquídea.

Sport: $ 4.10, á placé 2.40; Chiripa 2.50.

Tiempo: 1'39" 2|5.

Ganada por un cuerpo.

Premio "Kendal", 1.600 metros.—1o. Marte, por Kendal y Huri, 56 kilos, E. Rodríguez; 2o. Granuja 50; 3o. Rolando 54.

Sport: $ 2.95.

Tiempo: 1'40" 1|5.

Ganada por un cuerpo y medio.

Premio "Orange", 2.200 metros.—1o. Bijou d'Or, por Saint Anthony y Brilliant, 51 kilos, G. Tortorolo; 2o. Orador 58; 3o. Aqueronte 42.

No placé: Fosal, Piquillín, Bright Eye, Carmela.

Sport: $ 16.05, á placé 5.65; Orador 2.90.

Tiempo: 2'20".

Ganada por dos cuerpos.

VARIAS NOTICIAS

[illegible]

HIPODROMO LA PLATA

RESULTADO DE LAS CARRERAS DE AYER

Premio "Star", 1.100 metros.—1o. Saeta, 44 kilos, R. Rivero; 2o. Revelación; 3o. Rebeldía 51.

No placé: Infierno.

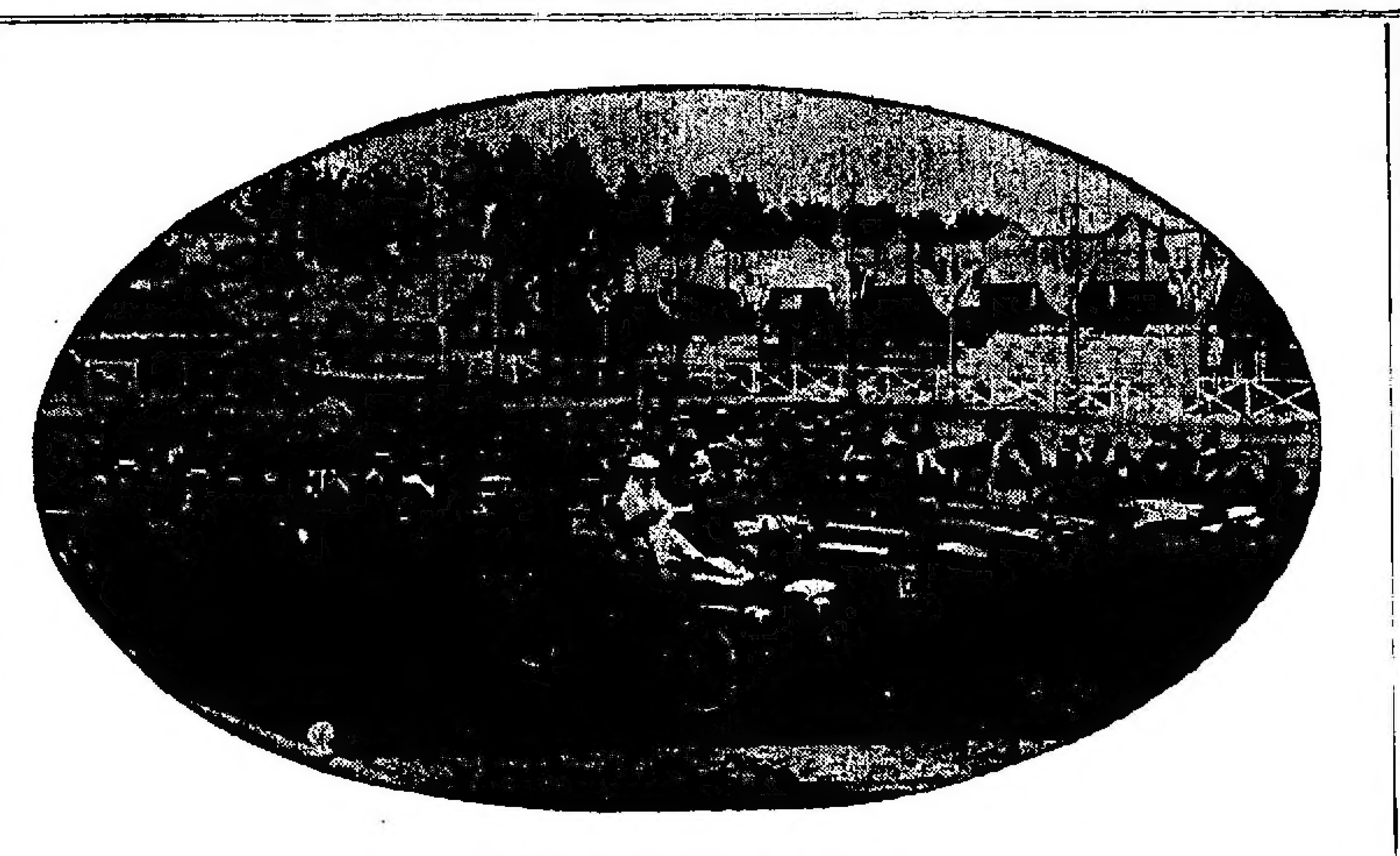
Sport: de 1o. $ 10.50.

Premio "Escocia", 1.200 metros.—1o. [illegible] 51 kilos, A. Tadei; 2o. Avalanche 44; Júpiter 55.

[illegible]

CARRERAS EN MONTEVIDEO

[illegible]



Los automóviles que tomaron parte en la carrera

AUTOMOVILISMO

LA GRAN CARRERA DE AUTOMÓVILES

INTERESANTE ESPECTÁCULO

ÉXITO COMPLETO

LOS VENCEDORES

Se realizó ayer por la mañana la gran carrera de automóviles [illegible] *El País*. El éxito [illegible] completo.

[illegible]

SEGUNDA CARRERA

[illegible]

Momentos antes de partir

Señor Marin

[illegible]

El ganador—El señor Marin en su automóvil

Además, entraron en los puestos de placé, Brillante, por Violín; Danzante, por Amianto, y Bocanegra, por Amianto.

Resultados generales:

Premio "Gullia", 1.200 metros.—1o. Chispa, por Darwin y Miss Recamier, del stud Tormentoso, $ 11.43 y 5.32; 2o. Mirlo, 10.10; 3o. Brillante, 13.83.

Premio "Lautaro", 1.400 metros.—1o. Gacetilla 40 kilos, del stud Gordon, $ 17.22 y 5.78; 2o. Diluvio 52, 4.36.

Premio "Motinero", 1.800 metros.—1o. General Urquiza 58 kilos, del stud Uruguay, $ 4.35 y 2.84; 2o. Fogonazo 48, 2.72; 3o. Solferino 43, 4.90.

Clásico "Clausura", 2.500 metros.—Puesta entre Alguacil 57 kilos por Júpiter y Cuartelera, $ 8.16 y 3.51, y Briska 53, del stud 20 de Setiembre, $ 17.73 y 12.88.

Premio "Paolín", 2.000 metros.—1o. Chulo 45 kilos, por Júpiter y Pobrecita, del stud Clover, $ 36.25 y 9.24; 2o. Danzante, 3.35.

Premio "Arcabucero", 1.000 metros.—1o. Precioso 57 kilos, por Progreso é Iona, del stud Flaqueadores, $ 11.86 y 4.54; 2o. Princesa 45, 3.39; 3o. Bocanegra 56, 3.79.

CARRERAS EN CHILE

(Por telégrafo)

Santiago de Chile, Diciembre 9.—Se realizó esta tarde la carrera clásica, premio "Diciembre", de 2.000 metros; ganó Celso fácilmente por cuatro cuerpos en dos minutos y 6 segundos; segundo Alcázar y tercero Mesalina.

El gran favorito Petrarque entró cuarto.

9 Oldsmobile, del señor R. Camaño, salió á las 10.50.

10 Renault, del señor J. Herrero, salió á las 10.55.

11 Richard Brasier, del señor C. Goffré, salió á las 11.

12 Peugeot, de R. y Lebmann, salió á las 11.05.

13 Chenard Walker, de L. Salgado, salió á las 11.10.

14 Hispano Suizo, de A. Arruabarena, salió á las 11.15.

15 Darracq, de M. Marin, salió á las 11.20.

16 Gladiator, de T. Méndez, salió á las 11.25.

De los coches que tomaron parte en la prueba sólo sufrieron algunos contratiempos, rotura de neumáticos, etc., el número 1 y el 3, el 5 y el 11, por lo que se retardaron en su marcha; los demás hicieron el recorrido en excelentes condiciones.

El regreso, emprendido desde el Tigre, resultó el siguiente:

El número 0 á las 3.35 y 1|5; el 7 á las 3.30 y 1|2; el 9 á las 3.47; el 3 á las 3.53 1|2; el 10 á las 3.59 1|4; el 12 á las 4.01 1|2; el 15 á las 4.12 3|5; el 13 á las 4.13; el 14 á las 4.10 1|2; el 16 á las 4.26; el 11 á las 4.29 1|2.

Los premios fueron adjudicados por el jurado en esta forma:

Primera carrera—Primer premio—Primeros: Número 45, Darracq, 40 caballos, M. Marin, chauffeur de Santis; tiempo, entre controles, 10 1|2 más 4 igual á 14 1|2.

Número 43, Spyker, 28|32, D. Mackinlay (hijo); tiempo, entre controles, 10 más 4 1|2 igual á 14 1|2.

TIRO AL BLANCO

TIRO FEDERAL ARGENTINO

[illegible]

EJERCICIOS FÍSICOS

EXCURSIONES FLUVIALES

[illegible] Estos paseos han sido favorecidos por el buen tiempo y por consiguiente han resultado deliciosos.

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

DE LA PLATA

Cédulas hipotecarias—Convenio para la conversión—La última asamblea

Esta tarde, á las dos, tendrá lugar en los salones de la casa de gobierno, el último acto de la larga negociación emprendida por el P. E. para la conversión y retiro de las cédulas, cupones, bonos y certificados del Banco Hipotecario de la provincia, es decir, la última asamblea, prevista por la ley nacional de concordato, en la que con cualquier número de valores representados, la simple mayoría puede aceptar ó rechazar en definitiva las ofertas formuladas por el gobierno.

Está fuera de duda que la asamblea le dará su voto á la consagración de un acuerdo de voluntades, acuerdo tácitamente expresado por la mayoría de noventa millones que se manifestó el 26 de Noviembre en el recinto del salón de actos públicos y que presidió con acierto el doctor Berduc y que de consiguiente, hoy estará operada la transformación de la vieja deuda hipotecaria en una nueva obligación de la provincia de Buenos Aires que toma á su cargo, en cumplimiento de las imprevisoras leyes que consagraron su garantía á favor de los acreedores del establecimiento actualmente en moratoria.

Los informes que aquí circulan, atribuyen á la asamblea de hoy un carácter de seriedad y reposo, á la vez que una breve actuación, suprimiendo los inútiles debates intentados en la anterior por las tres ó cuatro personas que se muestran disconformes con la propuesta de la provincia.

Si tal ocurre, será ello un nuevo triunfo del sentido práctico, y con él se coronará debidamente la larga tramitación del referido convenio.

Facultad de ciencias jurídicas y sociales—Primera promoción de cursos

Hoy tiene lugar en la facultad de ciencias jurídicas y sociales, á las 3 de la tarde, el primer acto de promoción directa de alumnos que se efectúa en la casa, en razón de las ordenanzas que sustancialmente han modificado la dirección impresa á los estudios de esta índole y á las pruebas de aptitud de los estudiantes que los cursan.

La promoción directa no es obra del acaso. Son sus factores inmediatos la asistencia, por lo menos, á 66 o|o de las clases dictadas por cada profesor, la clasificación mínima de bueno obtenida por el alumno en las diversas exposiciones y conferencias que ha efectuado durante esa asistencia y por último la clasificación mínima de bueno obtenida por la monografía escrita por cada alumno como coronamiento y fin de curso respectivo.

Llenados estos tres requisitos, comprobado el primero por los funcionarios administrativos de la Facultad, apreciado el segundo por el catedrático respectivo y el último por una comisión de profesores, el alumno obtiene su promoción directa al curso siguiente ó su diploma profesional de abogado en su caso, pues para el doctorado se requieren mayores estudios y otras pruebas complementarias de las anteriores.

Los que no han tenido dos tercios de asistencia, quedan excluídos de toda prueba. Los que, teniendo aquéllos, no hubieran alcanzado la clasificación de bueno, (tres puntos), deben rendir una prueba oral en Marzo, de cuyo resultado depende su promoción.

Aunque se mantienen en reserva el número y clasificaciones de los promovidos, tenemos entendido que ellos exceden en mucho á los que no podrán rendir prueba alguna y á los que deberán rendirla en Marzo.

Como un acto de benevolencia para aquellos jóvenes que por distintas causas no han llegado á obtener su promoción directa, sus nombres no serán leídos en la promoción de hoy.

Las clasificaciones fijadas en la facultad referida son 0, equivalente á "reprobado"; 1 y 2 "regular" ó sea "aplazado", 3 "bueno" "promovido", 4 "distinguido" y 5 "sobresaliente", ambos promovidos en consecuencia.

Todos los profesores y estudiantes de la facultad han sido invitados para presenciar el acto de hoy.

Senado provincial

Aunque citado especialmente para hoy, el Senado no se reunirá hasta el jueves de la corriente semana para tomar en consideración las explicaciones del ministro de Gobierno sobre la actitud de la policía del Azul y Avellaneda, durante los actos conexos con la organización de las respectivas municipalidades.

Se asegura que en dicha fecha el Senado tomará también en cuenta los pliegos del Poder Ejecutivo con propuestas para la provisión de los dos puestos vacantes que existen en el directorio del Banco Hipotecario.

Despacho del gobernador

Hoy vendrá á La Plata, pasando inmediatamente á su despacho, el gobernador, señor Ignacio D. Irigoyen, ya completamente restablecido.

Municipales—Administración de limpieza—Información sumaria — Actividad del comisionado doctor Paz.

La investigación que se lleva á cabo en la administración del corralón de limpieza ordenada por el comisionado municipal señor Paz, en virtud de irregularidades denunciadas en aquella repartición, está confiada al inspector seccional señor Marino, el que ayer y anteayer no se ha dado un momento de reposo en la tarea de poner en claro estos hechos.

Interesado el doctor Paz en que le suministren información se haga lo más amplia posible, ha recomendado al inspector sumariante la mayor meticulosidad en la misión encomendada.

El inspector general señor Chiarrone, [illegible] señor José L. Cavestro. [illegible]

Las medidas [illegible] doctor Paz en esta [illegible] en la población [illegible] favorable [illegible]

NOTICIAS UNIVERSITARIAS

FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS

LOS EXÁMENES

Hoy deben empezar en la Facultad de Ciencias Exactas los exámenes [illegible] de fin de año.

Las mesas [illegible] son las siguientes:

[illegible]

FACULTAD DE FILOSOFÍA Y LETRAS

Hoy vence [illegible] plazo para solicitar [illegible] examen en la Facultad de Filosofía y Letras.

INSTRUCCIÓN PÚBLICA

ESCUELA SUPERIOR DE NIÑAS NÚM. 1 DEL 7º DISTRITO. [illegible] ayer en el teatro Marconi, cuya organización se debió al personal docente de la escuela superior de niñas núm. 1 del distrito 7. [illegible]

[illegible]

CENTROS SOCIALES

ECOS DE ALGUNAS GRANDES FIESTAS

La banda del señor Borghese. El progresista centro recreativo Unione [illegible] celebró el sábado último una hermosa fiesta, en el salón de la sociedad Colonia Italiana, dedicada al señor Aquiles Borghese.

El amplio salón de la sociedad se halla lleno muy concurrido, especialmente por el elemento femenino. Esto, unido á la profusión de adornos con que había sido engalanado, causaba un hermoso golpe de vista.

El señor Borghese no pudo asistir á la fiesta, á causa de encontrarse ausente, momentáneamente, de la capital. El señor Pedro Saporiti concurrió en representación del obsequiado y fué objeto de múltiples y finas atenciones.

En un intervalo hizo uso de la palabra el presidente de la sociedad, señor Pascual Desiato, quien pronunció un hermoso discurso para ofrecer la fiesta al señor Borghese. Tuvo palabras muy cariñosas para LA PRENSA y, muy especialmente, para su personal de redacción. El señor Saporiti agradeció en nombre del obsequiado los términos conceptuosos del señor Desiato. La niñita María Victoria Oliveri pronunció luego un hermoso brindis, á cuya terminación hizo entrega al representante del señor Borghese de un bonito y artístico ramo de flores. La niñita Oliveri declamó, después, con mucha desenvoltura y gracia, un bonito monólogo, titulado "Obsesión musical", recibiendo, al terminar, muchos aplausos. Los miembros de la comisión pasaron después á un salón, donde fué servido un *lunch*, durante el cual se pronunciaron varios brindis. La fiesta terminó con el mismo entusiasmo y animación con que diera comienzo, dejando los más gratos recuerdos.

—El Orfeón Español presentó su sala con el aspecto de sus mejores fiestas, pues estaba ocupada por numerosísimas familias, que con su presencia se asociaron á la velada dedicada al señor J. Bellsolá.

A las 10 comenzó el espectáculo con "El cabo primero", que resultó en extremo cómico, debido á la intervención de los señores Messendez, Novo, Tulasne y Martín, en el coro de los rancheros. La segunda parte fué consagrada á la zarzuela "Marina", en la que la señora Teresa Bellsolá desplegó todas sus dotes artísticas, secundada por Villanova, cuyas coplas tuvo que repetir á pedido general; Barcella se portó admirablemente y Novo estuvo correcto en su papel de Pascual. La orquesta completa y afinada.

El beneficiado recibió aplausos y diversos obsequios.

—Buena concurrencia asistió á la velada de inauguración del centro Lourre Argentino, y los intérpretes de las dos comedias fueron muy aplaudidos.

—El Centre Catalá puso en escena en su teatrito, con bastante propiedad, la opereta de Planquette "Les cloches de Corneville", transformada en "Las campanas de Carrión", bajo la dirección del señor Ferrer. Las tiples González, Maya y Sánchez, como el tenor Mirat y el barítono Arcos, estuvieron á la altura de sus buenos antecedentes.

—Fiesta animadísima y muy favorecida resultó la reunión que dió la Juventud Prenciosa. El señor Futel, en cuyo honor era la fiesta, fué muy agasajado.

—El baile del Centro Artístico no ha dejado que desear en cuanto á concurrencia amable y correcta. La orquesta Montoya ejecutó un programa de danzas modernas.

—La antigua Salamanca Primitiva puso en escena con el cuidado que la distingue dos comedias graciosas, una de las cuales fué desempeñada por los niños que ha enseñado el señor Alonso. Por la naturalidad de su dicción fueron aplaudidas las niñas Lamarca, Monteagudo y Bernal y los niños Díaz, Martínez, Pichot y Caamaño. Los intervalos de cada producción fueron ocupados por números de concierto y por la recitación del monólogo de Benavente "Cuento inmoral".

A nuestros suscritores

DEL INTERIOR Y EXTERIOR

(SERVICIO DIRECTO POR CORREO)

Venciendo el 31 del corriente el 4.º y último trimestre del año de abono, recordamos á nuestros suscritores que se requiere renovar la suscrición antes de su vencimiento, para evitar interrupciones en el envío.

La falta de respuesta á este aviso, será interpretada como una resolución de no continuar el abono, y en consecuencia será suspendida la remisión del diario el mismo día del vencimiento.

—Muy aplaudidos fueron los intérpretes de las comedias que se pusieron en escena en el teatrito del Centro Navarro, fiesta que prosiguió con bastante animación durante algunas horas consagradas á la danza.

—En un intervalo del espectáculo teatral que dió la sociedad Marinos del Sur se inauguraron dos banderas donadas por su comisión auxiliar de señoritas, de las que fueron padrinos el señor A. Ruggero y la señorita Dominga Echeverría. El presidente pronunció algunas palabras para agradecer el obsequio.

De las tres comedias que se pusieron en escena en la fiesta de anteanoche del centro Jóvenes Amantes del Arte, gustó especialmente la de Trejo "El registro civil" que valió aplausos á sus intérpretes.

—La sociedad de protección mutua entre cortadores sastres, que costea una academia para perfeccionar á sus socios en ese arte, festejó un aniversario más con una reunión sumamente concurrida de familias.

Un núcleo de aficionados, entre los cuales se cuentan Milli, Bariani, Santerini, Saccani y las señoras Barbetto, Galletti, Bechi y otras, representaron brillantemente el drama de Sudermann "L'Onore". El barítono Coscia ocupó los intervalos del drama con romanzas muy aplaudidas. La comisión directiva ofreció un refresco á los que prestaron su concurso á la fiesta y á las familias.

Debido á la cooperación que prestaron las señoritas que forman la comisión auxiliar, el baile que dió El Rescoldo ha sido un triunfo más para sus organizadores.

—Las fiestas de ayer, desde los concursos de tiro al blanco de la sociedad Cavour, Club Ciclístico Italiano, hasta las tertulias que efectuaron [illegible] recreativo, [illegible] en amable consorcio numerosa [illegible]

Las comisiones de la Unión Española, Juventud Asturiana, Unión Liberal, Buenos Aires, La Rusticana y Marconi, [illegible] bailes [illegible]

[illegible]

CULTOS VARIOS

[illegible]

CULTO CATÓLICO

En la Concepción: solemnes cultos en honor de María Inmaculada. [illegible]

[illegible]

FECHAS HISTÓRICAS

10 de Diciembre

1806 *Bando de población*. [illegible]

1812 [illegible]

1817 *Unión norteamericana*. El Mississippi entra á formar parte de la Unión de los Estados Unidos de la América del Norte.

1867 *Cólera en Córdoba*. [illegible] caso de cólera en la ciudad de Córdoba aumentando progresivamente hasta el día en que hubo ciento ochenta y nueve víctimas.

1876 *Prisión de López Jordán*. Después de combate de Alcaracito y de haber dispersado su gente, el general don Ricardo López Jordán con quince jefes y oficiales que le seguían se interna en la provincia de Corrientes. En el paraje denominado Las Tunas se entrega al alcalde Zárate, con todos los que le acompañaban, exceptuando al coronel Vera que siguió su marcha sin que nadie le molestase.

BOLETÍN DEL DÍA

Servicio general de correspondencia

Se distribuirá correspondencia de 12 de Europa y Canarias, en el "Cap Roca", con fechas hasta el 21 de Noviembre.

Se despachará correspondencia hoy, á la 1 p. m., para Madeira y Europa, en el "Norderney"; y el 12, á las 8 a. m., para Brasil, Canarias y Europa, en el "Savoie", á las 3 p. m.; para Brasil y Europa, en el "Orissa", y á la 1 p. m., para Canarias y Europa en el "Pampa".

Juventud Republicana Española

En la sesión de ayer se trató de la unión de esta sociedad con la Federación de Juventudes Republicanas, cuyo asiento está en Madrid.

Fué aprobada el acta de la sesión en que se discutió el asunto por primera vez, con asistencia del presidente de la referida Federación.

COMERCIO É INDUSTRIA

RESUMEN DE LA SEMANA

La semana fué de limitado movimiento comercial por la expectativa que producen los negocios de la futura cosecha de lino y trigo, y por los balances anuales que hacen una parte de los Bancos en el presente mes, lo mismo que varias casas importantes del comercio exterior. La exportación es, por el momento, reducida, con indicios de ser activa en la segunda quincena, en que se harán embarques de lana, lino y trigo. Así lo indica la necesidad de girar, demostrada con la grande oferta de letras que afirmaron el cambio particular.

Los Bancos son más bien giradores, de manera que, sin esfuerzo, se llegará en Diciembre al tipo favorable para importar oro. Los últimos negocios se hicieron, á 90 días, á 49 peniques sobre Londres, y á 5.11 francos sobre París. La cotización de 49 1|8 peniques será la señal de embarques de metálico. Los Bancos giraron, á 90 días, á 48 5|8 sobre Londres, y á 5.07 y 5.07 1|2 sobre París.

Los descuentos están menos solicitados, como prueba de haber vuelto la plaza á su estado normal. La tasa bancaria se mantiene de 6 á 6 1|2 o|o al año, sin la firmeza del mes anterior.

La Caja de Conversión recibió en la semana $ 225.896.47, oro, por lo cual la existencia es de $ 98.914.081.32.

Hubo calma en los fletes, porque los pocos contratos hechos se arreglaron en Londres, directamente, entre exportadores y cargadores. Hay flojedad para vapores listos: en cambio se [illegible] los tipos para cargar en

CASA AL OESTE, EN UNO de los barrios más interesantes de Almagro. Calle Pringles 257 entre Bartolomé Mitre y Juan Velez. Base, $ 9.000. Título perfecto.
El DOMINGO 16 de Diciembre á las 3. Mide 10 varas de frente por 73 de fondo. Edificio: 6 piezas, 3 cocinas, un galpón de material y un cuartito de baño y w. c.; pisos de tabla, patio de mosaico, pozo, etc. Puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, 42 San Martín 42.—S. LOBATO y Cía. d9

BUENA CASA DE FAMILIA con edificio moderno, en un barrio de importancia, á 30 metros de la Avenida Rivadavia, en el barrio más solicitado del Once de Setiembre. Situación de primer orden, venta decidida. ... 40, entre Rivadavia y Bartolomé Mitre. Base, $ 20.000. Título perfecto. ...
El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 3 de la ... Mide 8.33 varas de frente por 52.42 ... edificio moderno consta de sala, ... que cuadra el patio, ... cielorrasos de yeso, pisos ... y patios de mosaico, puertas ... y celosías de cedro, gas, ... pagada por los propietarios. Puede ... de 2 á 5. Seña ... Informes, 42 San ... LOBATO y Cía. d8

TERRENOS

JUDICIAL. — TERRENOS ... bien situados, con frente ... paseo obligado á ... más interesante de ... Terrenos con gran ... construcción de gran ... Alvear entre Cavia y ... Cavia y Ugarteche ... Avenida Alvear y Palermo ... perfectos. ... instancia, doctor ... secretaría Juan B. Fa... don Alfonso F. Bravo ... Diciembre á las 5 de ... salón de ventas, San ...
... Alvear entre Cavia y ... metros de frente por ... varas por ... cuadrados. Base pesos ... ó sea $ 20 la vara ...
... Cavia y Ugarteche ... anterior 12.96 ... de fondo ... 530.58 metros ... Avenida Alvear ... frente al Este por ... 4252 metros ... cuadrados. Base ... ó sea $ 12 la ... Comisión 2 o|o ... San Martín 42. S. ... d6

EN VILLA BALLESTER ...

... RENOS EN FLORES ...

... TERRENOS DEL SUR ...

JUDICIAL. UN GRAN NE... ...

JUDICIAL. TERRENO AL ... S. LOBATO d9

Francisco Abalo

... MENSUALIDADES ... 16 de Diciembre, á las 4 p. m. 1p

... MENSUALIDADES ... con cédulas serie ... calle Yapeyú entre ... eléctrico ... Mide cada lote 10x47 ... El comprador ... al tipo de plaza ... mensualidades. Entregando ... escriturar por ante ... Alberto Wolfle Bil... 2 o|o. Datos, Bolívar ...
... 16 de Diciembre á las 4 de ... 1p

AL SUD. BUENA CASA ... 1448 entre Constitución ... adoquinada ... á un paso del ... templo San Cristóbal, barrio ... edificio de sala y tres ... patios de mosaico, aguas corrientes, ... de yeso, pisos pino tea, oficinas ... visitarla. Base, $ 5.000 ... Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
El DOMINGO 16 de Diciembre á las 5 de la tarde. 1p

BONITA CASITA, CALLE ... 17, continuación de Catamarca, al lado ... Caseros, con adoquinado y doble ... tranvías eléctricos, barrio selecto de ... á una cuadra del Parque de los Pa... Buen edificio de sala, comedor y 3 ... cielorrasos de yeso, patios mosaico, puertas ... cedro y cancel, pisos pino tea, oficinas. Base, $ ... Seña 8 o|o. Comisión, 2 ... Datos, Bolívar 256.
El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 5 1/2 1p

EN BARRACAS AL NORTE. Buena propiedad de familia, calle Herrera 1346, entre Lamadrid y Australia, con adoquinado y tranvía eléctrico al frente, barrio de familias y grandes establecimientos industriales. Buen edificio de sala, 2 dormitorios y 2 piezas chicas, ... cielorrasos de yeso, patio y zaguán de ... oficinas, etc. Mide 10x41.50 varas de fondo. ... visiten esta propiedad. Base, $ ... Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 6 de la tarde. 1p

EN BARRACAS AL NORTE. Lindo lote entre edificios, en un barrio de progreso y entre grandes establecimientos industriales, situado calle Magallanes entre España y Azara, á una cuadra de las Avenidas Montes de Oca y Patricios, con adoquinado y eléctrico, entre edificios. Mide 10x35.61. Superficie 354.98 v. c. Base, $ 8 vara cuadrada. El adoquinado de la calle Magallanes va por cuenta del comprador. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 por ciento. Planos, Bolívar 256.
El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 6 1/2 de la tarde. 1p

P.C.M.
PUBLIO C. MASSINI
81—San Martín—81

Nuestras ventas del Miércoles
A las 3 p. m.
En nuestra casa San Martín 81

EN CORDOBA

17.200 hectáreas en 17 lotes de 465 á 1053 hectáreas cada uno. Departamentos Unión y Tercero Abajo. Pedanía Ballesteros y Mojarras. A 4 leguas de Villa María y 3 de ... Arenno y Ballesteros (F. C. C. A.). La región de los grandes alfalfares. Rodeado de ... establecimientos ... campo de lo mejor. Agua á poca profundidad. Facilidades de pago. Entrega inmediata del campo. Base $ 40 moneda nacional, á ... á deducir ... $ por hectárea en cédulas Serie K.

EN MERLO

33 chacritas á 5 cuadras de la estación con un gran frente á ... del ferrocarril, Camino de Moreno y al río de las Conchas. Terreno conocido por Richmond actualmente arrendado para tambo ... Superficie de las chacras entre una y dos hectáreas. Base ... $ 10 moneda nacional por ... hectárea. Pagadero en 60 mensualidades sin interés. ...

AL NORTE

...

EN MORON

...

Publio C. Massini

CASAS

PROPIEDAD CENTRAL ... calle Suipacha No 775 entre las de Viamonte y Córdoba, rodeada de los palacetes de los señores Dr. A. Sabilla, ... Sarmiento, ... Astoul, García Fernández ... esta aristocrática ... mucho aire y luz ... de frente por 33 ... visitarse todos los ... La propiedad ... cédulas serie K ... Base ...
... en nuestra casa San Martín 81. ... carpintería toda de ... Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos San Martín 81. Publio C. Massini.

EN LANUS
173 LOTES

Altísimos y de dimensiones inmejorables. En un centro de población ya importante. A pocas varas de la Avenida Rodriguez y dando frente á las calles San Bernardo, San Honorio y núm. 1, 2, 3 y 4. Por la calle núm. 2 se están ya colocando las vías para el tranvía de la empresa Buenos Aires Railway. Venta en 60 mensualidades sin interés.

Base, 3 $ por mes el lote

El Dgo. 16 Diciembre á las 2.30 p.m.

Sobre los mismos terrenos. Todo el mundo puede comprar con un insignificante desembolso. Tren gratis de Constitución á la 1.30 p. m. Pidan planos, pasages é informes SAN MARTIN 81.

Publio C. Massini

LINDA CASA QUINTA EN ... más sano y pintoresco ... 40 trenes diarios ... por $ 18 ... familias ... todos los ... salud. La quinta ... dista á 1 1/2 cuadras de la ... conocida por de ... edificio es sólido, nuevo y se ... inmediatamente. ... por 100; jardín y hermosa ... Alcorpus.
LUNES 17 de Diciembre á las 2 p. m. ... San Martín 81, ... base. Títulos perfectos ... 4 dormitorios ... despensa, piezas de servicio ...

AL NORTE. — CASA DE ... departamentos calle Ayacucho 1628 y 30 ... terreno de 10 varas de ... fondo. Para renta ... muchos más ...
... DEPARTAMENTO. Salón al frente ... habitaciones, con pisos ... de yeso, cocina, w. c., pa... 175 m n mensuales de ...
... DEPARTAMENTO. ...
... Diciembre á las 5.30 ... Publio C. Massini. d7

TERRENOS

EL MEJOR TERRENO DE ... Bartolomé Mitre ... d6

LA FRACCION MAS ES... ... está 7b, pasando el Tiro á Segno, cuyo terreno ... nas y puesto árboles para formar la Villa Raffo. ... de interés, sin más desembolso que dos mensualidades ... Seña ... Comisión ... todo gravámen.

EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos, que repetimos son espléndidos, y Villa Raffo, será una villa modelo, por las mejoras que se van á hacer, y porque se va á poblar inmediatamente; en razón de que vamos con el propósito de vender muchos lotes, aunque sean sumamente baratos, en breve tendrá tranvía eléctrico, y por lo pronto un buen servicio de trenes rápidos; la posesión, se dará inmediata, sin obligación de cercar ni edificar. Tren gratis de la estación Retiro (vieja) á la 1.15 en punto. Todo comprador abonará el 2 o|o de nuestra comisión. Planos, pasajes y más datos á nuestra casa, San Martín 81. Publio C. Massini. n15

DOS LINDOS LOTES CON frente al bulevar Dorrego y calle Leiva entre las de Girardot y Caldas; á tres cuadras al S. de Corrientes con tranvía eléctrico é inmediatos al gran parque Rancagua; los dos lotes dan frente á las dos primeras calles; y miden cada uno, diez varas de frente, por 25 ... de fondo. Están ubicados en un barrio poblado y se venden con títulos perfectos con la ínfima base de $ 1.50 la vara cuadrada.
El DOMINGO 16 de Diciembre á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos, procederemos á su venta. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos é informes San Martín 81.—Publio C. Massini. d8

ADROGUE. LOS MAS HERMOSOS terrenos de este pintoresco pueblo. Un ... que queda por dividirse en ... 140 lotes de todas dimensiones, comprendidos entre las calles Bartolomé Mitre, ... por el Este y Divisoria ... más interesante de ... propiamente á 4 cuadras de la estación Adrogué, á una cuadra del adoquinado ... hasta el terreno mismo; ... por el Sud Este, calle Bartolomé Mitre ... con la espléndida quinta del ... por el N. O., calle Divisoria, ... pasará el tranvía eléctrico, en medio ... quinta del doctor Baca, por el S ... con los señores Enz, Del ... Gini é otros y por el S. O. ... en medio con Fernando Pé ... y muchos ... centro urbano en el que ... más solicitada. Venta ex... brillante de ad... fracción de te... preferencia de los aire... Base de venta, cuarenta ... vara cuadrada, pagándose una ... y la otra á seis meses de plazo.
El DOMINGO 23 de Diciembre á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos dándose opción de ... dentro de ... manzana. Las escrituras se otorgarán ... escribano señor Rodríguez Brizue... garantía hipotecaria por la parte á ... plazo. Plano aprobado por la Municipalidad. ... calles abiertas, posesión inmediata con ... por el ingeniero señor Ar... Visitar estos terrenos constituye ... agradabilísimo en la estación ... facilitamos á hacerlo en la seguridad ... muy favorablemente ... interesados. En el acto del remate se exigirá ... de seña y 2 o|o de comisión. Planos ... referencias pueden solicitarse en nuestra casa San Martín 81. Publio C. Massini. d4

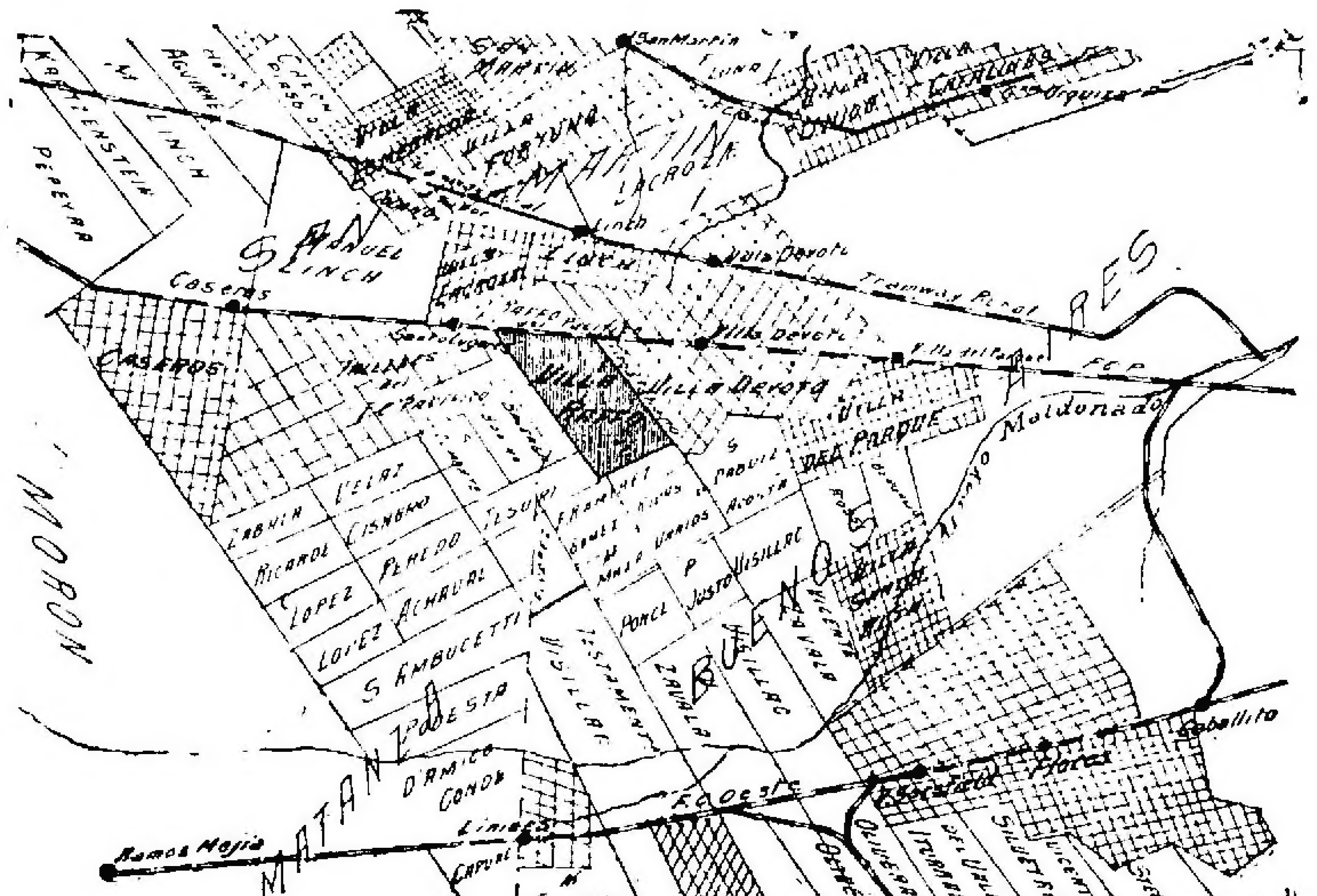
*UNA MANZANA DE TE*rreno en Morón, para especuladores, fraccionándola en lotes de inmediata y segura colocación, ó bien para construir la casa quinta de veraneo. Queda á 5 cuadras al SE. de la estación ... las Feitas, ... y Almirante Brown, y lindando con las importantes propiedades de Martínez de Hoz, Herrera, Ponz, Lanusse y otros. Son 21.000 varas cuadradas más ó menos, que comprenden una casita de 4 piezas con corredores, cocina, letrina, pileta, pozo, jardín árboles frutales elegidos y cercado de alambre en todo su perímetro y que venderemos en block á cualquier precio, sin base, decididamente á liquidar por resolución definitiva de su propietario.
EL MIERCOLES 12 de Diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta linda fracción de tierra que recomendamos visitar, indicando á los cocheros de Morón, la quinta conocida por de Ibarra, que ... ocupa sin contrato un señor Gon... Si el comprador lo desea podrá pagar la mitad del importe al contado y la otra mitad en dos cuotas semestrales del 25 o|o con el interés del 7 o|o anual. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más detalles á nuestra casa San Martín 81. Publio C. Massini. n24

PUBLIO C. MASSINI

Villa Raffo
400 LOTES

Los terrenos mas altos, parejos y de mejor aspecto de la línea del F. C. P. Entre las estaciones Devoto y Santos Lugares, con un gran frente á la vía ferrea y sobre el bulevar Circunvalación, de la capital.

Al lado del local del Tiro á Segno, que en breve se convertirá en un gran parque municipal.



Todas las manzanas perfectamente alambradas; cada lote con sus postes en las líneas del frente; las calles perfectamente abiertas y abovedadas.

VENTA EN 60 MENSUALIDADES SIN INTERÉS

Con la ínfima base de $ 6 por mes el lote

El Domingo 16 de Diciembre á las 2 p. m.

Sobre los mismos terrenos

Tren gratis del Retiro (estación vieja), á la 1.15 p. m. Boletos para el tren y planos, en nuestra casa SAN MARTIN 81.

PUBLIO C. MASSINI.

EN LINIERS — A CINCO cuadras de los talleres del F. C. O. En un barrio pobladísimo y de gran porvenir. Son diez y nueve lotes con superficies que varían de 400 á 635 varas cuadradas, dando frente á las calles Pieres, Ercilla y Schmidel. Una cuadra al S. O. de la calle Larrazábal, que es la más importante en esa zona, y media cuadra al N. O. del camino general á San Justo, por donde correrá el tranvía eléctrico muy en breve. En condiciones verdaderamente liberales con el propósito decidido de liquidar. Con la base de 50 centavos la vara cuadrada, pagándose su importe mitad al contado y la otra mitad á seis meses de plazo sin interés. Las escrituras serán otorgadas por ante el escribano señor Manuel Pasel, pudiendo revisarse los títulos en nuestras oficinas.
EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos, y dando opción de un lote á todos cuantos se quieran tomar. Planos y otros datos San Martín 81. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.

EN BELGRANO — 5 LOTES de ubicación realmente interesante. Avenida del Tejar (antes camino á las Lomas de San Isidro) adoquinada y con tranvía eléctrico á San Fernando (en construcción) esquina á Blanco Encalada. A una cuadra de Crámer con tranvía eléctrico de ida y vuelta, y también á una cuadra de Monroe y Olazábal, que en breve tendrán adoquinado y tranvía eléctrico. Superficies entre 308 y 480 varas cuadradas. Base de venta $ 2.50 la vara cuadrada, pagándose una mitad al contado y la otra á seis meses de plazo con el interés del 6 o|o anual.
EL DOMINGO 16 del corriente á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos, procederemos á su venta, dando opción de un lote á todos los demás. Si resultara más de un comprador, las escrituras se otorgarán por ante el escribano Ireneo Collado, en cuya oficina podrán revisarse los títulos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos é informes á nuestra casa, San Martín 81. Publio C. Massini. d8

*LANUS. 173 LOTES INME*diatos á la estación y sobre la importante Avenida Rodríguez y calles 1, 2, 3 y 4, San Bernardo y San Honorio, por la calle No. 2 se están tendiendo las vías del tranvía á vapor de la empresa Buenos Aires Railway. Venta en 60 mensualidades con base de 3 $ por mes el lote. Posesión inmediata, calles abiertas, lotes amojonados.
EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 2.30 p. m. Tren gratis de Constitución á la 1.45 p. m. Planos y boletos San Martín 81.—Publio C. Massini. n24

EN MORON — 350 LOTES con frente á los dos principales bulevares conocidos por Camino á Puente Márquez y Camino á Paso Morales. A nueve cuadras de la estación y enteramente dentro del pueblo. Venta en 80 mensualidades con base de 1 $ por mes el lote. Tren gratis el día del remate. Planos y boletos en nuestra casa, San Martín 81. El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos.
EL DOMINGO 6 de Enero de 1907. Publio C. Massini. d8

EN BELGRANO — TRES lindos lotes de terreno, uno de ellos, calle Migueletes entre Pino y Virreyes, de 10 varas de frente por 41.16 de fondo, y dos á la calle Pino entre Migueletes y Blandengues, compuesto cada uno de 10 varas de frente por ... de fondo á media cuadra de la Avenida Vertiz con tranvía eléctrico, á dos de Pampa también con tranvía eléctrico, á 4 de la estación Belgrano (F. C. C. A.). Títulos perfectos. Base, 2.20 $ la vara cuadrada.
EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 5 p. m., sobre los mismos terrenos, venderemos estos tres lindos lotes, por cualquier precio que exceda de la base. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos é informes, San Martín 81. Publio C. Massini. d8

*LA GRAN FRACCION ADO*quinada, con frente á la Avenida Provincias Unidas, la mejor porción de ... terrenos en la Floresta, perteneciente al señor ingeniero D. Carlos Olivera. Venta á cualquier precio, no por necesidad, sino con el propósito de fomentar la edificación y dar ejemplo contra los latifundios. Más de 400 lotes con frente á la Avenida Provincias Unidas, adoquinada, tranvía eléctrico La Capital; Olivera con tranvía á ... por el Riachuelo, actualmente electrificándose. Este lleva pasajeros de Rivadavia y Lacarra á Mataderos por 5 centavos. Avenida Medina (se ha ordenado el adoquinado) é en las Moreto, Tapalqué, Areco y Chascomús, todas estas recientemente abiertas con aprobación municipal. No damos largos plazos ... Base 1 $ m n la vara cuadrada, pagadero tercera parte al contado, tercera parte á seis meses y tercera parte á un año de plazo sin interés. El adoquinado es de cuenta de los compradores. Escrituras enseguida por ante el escribano ... Pedro Zanni, Victoria 521.
EL DOMINGO 23 de Diciembre á las 3 p. m. Sobre los mismos terrenos, estas manzanas están cada una alambradas, ... de la fracción comprendida entre la vía del tranvía á vapor y el canal ... Riachuelo con frente á Provincias Unidas ... La Capital con salida de plaza de Mayo á las 2 p. m. ... de seña y 2 o|o de comisión ... San Martín 81. Publio C. Massini.

CAMPOS

*COLONIA SAN JOSE, PRO*vincia de Córdoba, departamento Santa María, pedanía Cosme. 2060 hectáreas de las mejores tierras de esa colonia, comprendiendo los lotes 57 á 64 del plano general de la misma. Tierras de primer orden, sin desperdicio alguno, apta para panadería y para todos los cultivos, con agua dulce en todas partes á muy poca profundidad, en la cabecera Norte hay unas 400 hectáreas de monte, lo que es una ventaja ... cualquiera que sea el fin á que se dedique el campo. Las estaciones Pilar y Laguna Larga (F. C. C. A.) quedan á menos de cinco leguas y está ya estudiado el ramal de Río Cuarto á Pilar, que cruzará el campo de SO. á NE., debiendo empezar en breve la construcción, y con estación dentro de él, lo que lo valorizará notablemente. El campo está libre de todo contrato y se entregará en seguida de la escrituración. Base de venta, $ 20 m n. por hectárea, pudiendo abonarse el importe una tercera parte al contado, una tercera parte á un año y una tercera parte á dos años de plazo, con garantía hipotecaria del mismo é interés del 6 por ciento anual.
EL MIERCOLES 19 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa San Martín 81, venderemos con la base y condiciones de pago expresadas, esta linda fracción de campo situada en una de las zonas más importantes de la provincia ... de más seguro é inmediato ... Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos á nuestra casa San Martín 81. Publio C. Massini. n27

LOS GRANDES REMATES de campos. 15.200 hectáreas, divididas en 17 lotes de 465 á 1.053 hectáreas, cada uno. En la región de los grandes y valiosos alfalfares que duran eternamente. El establecimiento Romanaró, en la provincia de Córdoba, departamentos Unión y Tercero Abajo, pedanías Ballesteros y Mojarras, á 4 leguas de Villa María, cabeza de ferrocarriles y población importantísima, 3 leguas de Cárcano y de Ballesteros (ferrocarril Central Argentino) con ramal en construcción de Pozo del Molle á Villa María que pasa por el campo mismo, haciendo allí estación. Lindando con las colonias Silvio Pellico, de don Pedro Freire; el establecimiento Las Mojarras de don Luis O... mos y Cía.; colonia San José del doctor González; Piombo y Bonetti, Francisco Lurán; colonia de don Guillermo Essabia y campo por medio con el establecimiento San Carlos del doctor Pablo G. Rueda. Un gran frente al arroyo del Algodón. Campo como calidad de lo mejor; agua dulce en toda su extensión, á poca profundidad. Venta con grandes facilidades de pago. Un lote con opción á todos los que quieran. Se ofrecen todas las comodidades para poder visitar el establecimiento en la seguridad de que el que vaya regresa encantado de su riqueza. Los compradores pueden hacerse cargo en la forma y estilo de plaza, de una hipoteca á favor del Banco Hipotecario Nacional, que pesa sobre el campo en cédulas serie K. de 5 por ciento que representa á 16.50 por hectárea; abonando el excedente hasta el completo del precio, mitad al contado y mitad á un año de plazo, sin interés; haciéndose entrega inmediatamente del campo, pues se halla libre de todo contrato.
EL MIERCOLES 12 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, con la ínfima base de $ 40 por hectárea, inclusive las cédulas, venderemos este campo en la región más valiosa del Sud de Córdoba, y que por ser de todos conocida, no hay que hacer ningún reclame sobre ella; en este campo hay lotes que no se pagarían con pesos 200 m|n. por hectárea. Para visitarlo, dirigirse al dueño del hotel-buffet de la estación Villa María quien proporcionará comodidades y elementos para hacer su revisación. Títulos perfectos. Lotes amojonados y mensura aprobada. En el acto del remate exigiremos 8 o|o de seña y 2 o|o de comisión como es de práctica. Planos y más datos, San Martín 81.

33 CHACRITAS EN MERLO. Fracciones aparentes por su ubicación para casas de recreo, quintas de verdura, alfalfares, criaderos de aves, cabañas, etc., etc. A cinco cuadras de la estación Merlo, que es por su movimiento comercial una de las más importantes de la línea del Oeste, con un gran frente á la vía del ferrocarril y al camino de Moreno y llegando por el Oeste hasta el río de Las Conchas, cuyas costas son sumamente pintorescas, constituyendo el paseo obligado de las familias que veranean en los pueblos de los alrededores. Este hermoso terreno, conocido en la localidad por de Richmond, está actualmente arrendado, sin contrato, para tambo por el señor José M. Berrueta; los interesados que deseen inspeccionarlo, deberán indicarlo por esos nombres á los cocheros de Merlo. La superficie de las fracciones está comprendida entre una y dos hectáreas á fin de colocar su adquisición al alcance de todo el mundo. Condiciones de venta excepcionales por su liberalidad, pues el pago se hará en 60 mensualidades sin interés con la ínfima base de $ 10 m|n. por mes cada chacrita, exigiéndose el importe de tres mensualidades de seña en el acto del remate y entregándose á los compradores un título provisorio firmado por el vendedor; anticipando otras seis mensualidades se darán escrituras definitivas por ante el escribano Sr. Domingo M. Sánchez, quedando el terreno hipotecado hasta la terminación del pago. Los compradores que opten por el pago al contado tendrán un 15 por ciento de descuento sobre la parte del precio que corresponde pagar á plazos y recibirán en el acto su escritura definitiva. Títulos perfectos y lotes medidos y amojonados.
EL MIERCOLES 12 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estas treinta y tres chacritas en las cómodas condiciones de pago que se han expresado. Recomendamos visitar el terreno, lo que puede hacerse sin gran molestia, pues el viaje es de 40 minutos desde el Once y hay trenes á cada momento. 2 o|o de comisión á cargo de los compradores. Planos detallados pueden solicitarse en nuestras oficinas.—Publio C. Massini.

C. & P. M.
318—SAN MARTIN—320

La venta de Hoy

En nuestra casa, á las 2

ISLA "DELTA"

La más ... able de la sección la de San ... ando, con frente á los arroyos Reculadores y Albarracín. 107 hectáreas y fracción con 5.300 metros de zanjas grandes y sus auxiliares y 2.700 metros de horquetas. Hay allí casa de familia, casa de peones y otras dependencias y grandes plantaciones, entre las que se cuentan 3.000 frutales selectos, 80.000 sauces, 10.000 álamos de más de 6 años 40.000 de uno á seis años y 80.000 plantas de mimbre negro y amarillo. Base $ 28.000. Mitad al contado y mitad á un año con 6 o|o de interés.

Detalles completos, en nuestra sección remates.

Corvera & Peralta Martinez.

CASAS

LAS CASAS CENTRALES. Lavalle 1168 á 1170, á pocas varas de la plaza General Lavalle y de los más modernos y lujosos edificios públicos y privados, sobre los palacios de Justicia, del Instituto Libre, el teatro Colón, la escuela General Roca, etc. Amplio terreno, edificio muy cómodo en los altos, que constituye una gran casa habitación y almacenes en la planta baja. Da 9240 $ al año y los alquileres son anteriores. Base $ 70.000, resueltos á liquidar.
EL VIERNES 21 de Diciembre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 320. Mide ... por 52v70, teniendo á favor un martillo en el lado E. de 10v20 por 11v72, lo que da al contrafrente 20 varas. Después daremos detalles completos. Corvera y Peralta Martínez. d5

*LAVALLE 1172 Y 1176, SO*bre la plaza General Lavalle, el Palacio de Justicia y el teatro Colón. En ese medio, dentro de lo más importante de la ciudad, en su centro mismo, la gran finca de renta, con sólido edificio. Capaz de producir mayor suma de intereses que los que da conservando alquileres anteriores 16.800 $ al año. Base 52.000 $.
EL VIERNES 21 de Diciembre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 320. Mide 10 varas de frente por 52.50. Después detalle, indicamos un negocio interesante en sumo grado. Informes Corvera y Peralta Martínez. d5

JUDICIAL. CASA AL SUR. Calle Alsina 2144 entre Caseros y Rondeau. Amplio terreno y edificio que con un pequeño gasto se pone en condiciones de producir muy buena renta. Orden del señor juez doctor Helguera, secretaría de Igarzábal en el juicio de insania de don Nicolás Bergalli. Base 11.333.34 pesos que representa 2/3 partes de la tasación.
EL VIERNES 14 de Diciembre á las 3.30 de la tarde en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Mide metros 21.15 de frente por 30.10 de fondo y consta de dos salas al frente, comedor, tres dormitorios, pieza de servicio, w. c., cochera, caballeriza con altillo, corredor, etc. Es un negocio interesante en ese barrio, que recomendamos. Orden judicial. Escrituras por la oficina del señor Santiago M. Vincenti. Exigiremos 8 por ciento de seña y 2 o|o de comisión. Informes en nuestra casa. Corvera y Peralta Martínez. d8

HUMBERTO 1590 y 1592. Propia casa de renta, cuya situación central ... reúne todas las seguridades para ... Sin contrato produce 100 $ al mes, 1.200 al año. Base 7.500 $, es decir ... renta de 16 o|o anual.
EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 5 p. m. Mide ... por 16v85 en el O. 18v en el E. y ... contrafrente. Tiene salón, 2 piezas ... una en altos y dependencias. ... Título perfecto. Informes 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martínez. d9

CASA EN FLORES, CALLE Tramway núm. 2156 entre Gavilán y Granaderos. A un paso de los tranvías eléctricos. Base $ 7000.
EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las 4 p. m. Tiene 10 varas por 25. Tres piezas con corredor, ... Está desocupada y puede producir lo que antes 45 $ al mes. Título perfecto. Informes 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martínez. d9

*JUDICIAL. — CASA-QUIN*ta en Flores. Calle Camacuá 88 á 98, esquina Unión. Amplio terreno de 27m60 de frente á Camacuá, por 48m10 á Unión. Buen edificio compuesto de 9 habitaciones principales y dependencias, con jardines y arboleda. Orden del señor juez de primera instancia doctor Helguera, secretario de Igarzábal, en el juicio de insania de Nicolás Bergalli. Base, $ 24.964.80, que representa las dos terceras partes de la tasación.
EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 5 p. m. Consta de gran hall, sala, antesala, comedor, antecomedor, escritorio, 4 dormitorios, cuarto de baño con 2 bañaderas enlozadas, cocina con económica, horno y cañería de agua caliente al baño, despensa, w. c. y pieza de servicio, una en sótano y otra de madera para servicio, carbonera, galerías, cercado de verja de material y hierro y parte de alambre tejido. Tiene gran sótano, altillo y detalles complementarios. Visítese que la finca vale la pena, los lunes, miércoles y viernes de 3 á 5, renta 300 pesos al mes. El mismo día y hora venderemos el lote contiguo con frente á Camacuá, compuesto de 10 metros de frente por 46m10, cercado con verja de material y hierro con jardín y arboleda también. Por orden judicial exigiremos 8 o|o de seña y 2 o|o de comisión. Escrituras por ante el escribano señor Santiago M. Vicenti. —Corvera y Peralta Martínez. n30

TERRENOS

*LOS TERRENOS DE BER*nal. A largos plazos, sin interés. 52.000 varas cuadradas, divididas en 62 lotes con frente á la avenida Coronel Espora, calle Chacabuco, con tranvía eléctrico al frente y calles Ayacucho, Maipú, Constitución y otra. A 5 cuadras al S. O. de la estación Bernal del F. C. del S. á 2 cuadras al S. O. del Convento de las Hermanas Dominicanas y completamente rodeados de casas y quintas muy lindas con edificios modernos y jardines. Es el punto más alto y pintoresco de la localidad y la venta responde á una liquidación sin límites. Allí conviene comprar! Sin base. El precio dividido en 20 cuotas, que se pagarán, una como seña, 3 al escriturar y las 16 restantes en 16 trimestres que comenzarán á contarse desde la fecha de la escritura y sin interés.
EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 3.30 p. m. Son tres manzanas completas y los lotes en que se han dividido se prestan por sus medidas cada uno, para una amplia casa y pueden adquirirse varios unidos para casas quintas. Estamos seguros que la inspección de los terrenos y una visita á aquel lindo sitio impresionará de la manera más agradable. Se va por tranvía eléctrico hasta los terrenos mismos, que son conocidos por de Demarchi ó por el F. C. hasta la estación Bernal, donde todos informarán. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del Sr. José M. Berutti. Informes 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martínez. d4

*CHARCAS 928 AL 932 TAL*vez es el único; sin duda es el más lindo terreno para edificar un hotelito, que en este barrio tendrá la importancia de las mejores fincas. El edificio actual es antiguo, pero si se conserva, dará renta por muchos años aún. La venta es sin base.
EL VIERNES 21 de Diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa 318 San Martín 320. Tiene 10 vs. 48 de frente por 14v90 de fondo. Consta de 5 habitaciones y dependencias. Títulos perfectos. Informes 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. d5

EN QUILMES. — A 3 AÑOS de plazo. Los terrenos de la barranca, 6.250 varas cuadradas, con 125 varas de frente á la avenida Rivadavia, adoquinada y con tranvía de ida y vuelta á la estación y al río de la Plata. En 10 lotes, uno de ellos formando esquina á la calle Belgrano. Sin duda alguna, los mejores terrenos por su altura, por su situación dentro del pueblo y por las comodidades que representan para ... habitación permanente. Sin base. 25 o|o al contado y el resto á uno, dos y tres años de plazo, sin interés.
EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 2 de la tarde en los mismos terrenos. Mide cada lote 12 1/2 varas de frente por 50 de fondo. Están entre las quintas de la señora de Jounger de la que formaban parte y de los señores Campero, Ciebero, Robinson y otros. 200 varas antes de llegar á la estación del tranvía. Puede asegurarse que no se hallará mejor situación, ni altura más pintoresca y atrayente. Títulos perfectos. Informes y planos, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. d7

*JUDICIAL. EN MATADE*ros. Terreno bien situado. Calle Jachal entre la Avenida Chicago y Tandil. Orden del señor juez doctor Federico Helguera, secretaría de Igarzábal, juicio de insania de don Nicolás Bergalli. Base 2 $ los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.
EL VIERNES 14 de Diciembre á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Es el lote 4 de la manzana 18. Mide 8.60 metros (10 varas) de frente al SO. por 30.31 metros (35 varas) de fondo al NE. Superficie: 262.48 metros cuadrados, igual á 350 varas cuadradas. Escrituras por la oficina del señor Santiago M. Vincenti. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. d8

JUDICIAL. TERRENO EN Flores. Con jardines y arboleda. Calle Camacuá al lado de la esquina Unión, lindando con la quinta de Bergalli. Orden del señor juez doctor Helguera, secretaría de Igarzábal en el juicio de insania de don Nicolás Bergalli. Base $ 4.917.34 ó sea 8 $ cada 75 decímetros cuadrados.
EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 5 de la tarde. Mide 10 metros de frente por 46 ... de fondo. Está cercado en su frente con verja de hierro y las plantaciones que contiene son de mérito. Escrituras por la oficina del señor Santiago M. Vincenti. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes completos en nuestra casa. Corvera y Peralta Martínez. d5

*JUDICIAL. EN AVELLA*neda. Dos lotes de terreno en el pueblo Valentín Alsina (Barracas al Sur). Calle Darragueira esquina Lomas Valentinas. Orden del señor juez doctor Federico Helguera, secretaría de Igarzábal en el juicio de insania de don Nicolás Bergalli. Base 1 $ los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.
EL VIERNES 14 de Diciembre á las 3.30 de la tarde en nuestra casa, 318 San Martín 320. Son los lotes 12 y 18 de la manzana ... dos miden 17m32 (20 varas) al NO. por ... (100 varas) de fondo al SE. Superficie ... metros cuadrados igual á 2.000 varas cuadradas. Escrituras por la oficina del señor Santiago Vincenti. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. ... 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martínez. d5

JUDICIAL. TERRENO EN Marcos Paz. Con frente á la calle Posadas designado en el plano respectivo con ... tras JH de la manzana 38. Orden del juez doctor Federico Helguera, secretaría de Igarzábal, juicio de insania de don Nicolás Bergalli. Base, 20 centavos los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.
EL VIERNES 14 de Diciembre á las ... de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Mide 17m32 (20 varas) de frente á la calle Posadas por 43m30 (50 varas) de fondo. Superficie 749.95 metros cuadrados igual á 1.000 varas cuadradas. Lindan: al frente, calle por medio con la manzana ...; al fondo con Genero Ramos y ... Olivera y otros. Escrituras por la oficina del señor Santiago M. Vincenti. Seña 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Corvera y Peralta Martínez.

*LA ULTIMA GRAN FRAC*ción, avenida Pueyrredón y calles Valmer y Castelli. Toda la media manzana, ... con construcciones ... liquidarse. Sin comentarios ... excepcional y los lotes ... todos. Venta liquidación, ... base ni restricciones.
EL DOMINGO 23 de Diciembre á las ... tarde, sobre los mismos terrenos. Detalles completos. Entre tanto pídanse informes completos en nuestra casa ... 318 á 320. Corvera y Peralta M...

TERRENOS EN VILLA Crespo. Bien situados en ... importante barrio ... 1243 entre Darwin y ... bulevar Rivera ... calle Muñecas entre ... la avenida Warnes ... Sin base.
EL DOMINGO 16 de Diciembre ... por 55 en dos ... varas por 48 ... K. Está á los fondos ... Títulos perfectos ... 320. Corvera y Peralta Martínez.

CAMPOS

EN SANTA ROSA DE TOAY Un campo superior á 7 años de ... hectáreas en dos lotes ... ción D. de la sección II ... al NO. de ... Lagos. Campo de ... agricultura, ganadería ... de establecimientos ... de venta, $ 2765 por ... pagarse en 7 anualidades ... una, á contar de 5 de Mayo de ... de interés anual ...
EL VIERNES 14 de Diciembre á ... la tarde, en nuestra casa 318 S... 320. Es la mitad Norte de la legua ... el Angulo SE. del lote 9. Lindando ... Francisco Marzano; al S. con ... S. Demarchi y al O. con ... gran capa de tierra vegetal, aguas ... capital y se pueden ... dentro de plazo ... Título perfecto. Corvera y Peralta M...

CAMPO EN MERLO ... de los mejores ... reas y fracción ... con el partido ... de Las Conchas ... Merlo ... Norte de Marcos Paz ... por el camino ... más cómodos ... por día. Base, $ 400 la hectárea ... á razón de $ 15 ...
EL JUEVES 13 de Diciembre á la tarde, en nuestra casa 318 San Martín 320. Linderos al NE. y SE. ... río de Las Conchas; al SO. ... En los planos del partido ... de San José y así es conocido ... una población. Título perfecto. ... San Martín 320. Corvera y Peralta M...

GRAN VENTA DE CAMPOS. Los grandes campos de General ... hectáreas en lotes, rodeando el pueblo ... ción Raquel Ahí ... Con ... tidades de pago. Con cédulas ... razón de 28, 29 y 30 pesos ... y el saldo á plazos ... tes para agricultura ... de $ 50 por hectárea. Forma ... con 6 o|o de interés ... Aquí, pues, un negocio que ... de todos.
EL MIERCOLES 12 de Diciembre á las ... de la tarde, en nuestra casa ... 320. Distan algunas ... 5.000 metros de la estación ... con las quintas de ... la colonia Filadelfia de la señora M... de Anchorena, estancia Santa ... Kenny y otros M. ... 1.000, 950, 750, 700, 600, 500 ... cualquiera y se dará opción ... do medido, amojonado en lotes ... de Sr. Manuel Martín ... Informes, 318 San Martín 320 ... Peralta Martínez.

ISLA "DELTA". LA MÁS notable de la sección la ... Reculadores y al Albarracín, 107 hectáreas ... Con casa de ... casa de peones y otras dependencias ... metros de zanjas grandes y sus ... 2.700 metros de horquetas y con grandes ... lindas plantaciones ... de vapor á una hora de Tigre ... y Tigre y con 5 caminos que ... recorridos á diario por los vapores ... el Paraná y por los turistas que ... los varios recreos que la rodean ... de las Tres Bocas y sobre el río ... Es punto pintoresco sobremanera ... de asombrosa fertilidad ... todo es útil, desde los cultivos más ... hasta la cría de ganados. Base, $ 28.000 ... al contado y mitad á un año con ... por ciento anual.
EL LUNES 10 de Diciembre, á las ... la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín ... Linderos al S. y O. los arroyos ... N., P. Lafranconi y L. Rompani ... Gaddi y P. Cassini. La casa ... consta de 4 piezas, cocina y w. c.; ... peones tiene 2 piezas, cocina, etc. ... habitación ó depósito y un galpón ... Plantas, 3.000 frutales ... sauces, más de la mitad de ... de más de 6 años; 40.000 á ... á seis años y 80.000 plantas de mimbre ... y negro. Recomendamos que ... lo perfecto. Con mensura practicada ... orden.—Corvera y Peralta Martínez.

Arturo Demarco y Cía

BASE, 1.600 $. CASA ... Francisco 638, entre Tigre y ... 68 varas con una pieza y un galpón ...
EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las ... la tarde. Más datos, Garay 2551.

ESQUINA DORREGO Y ... vaisse. 12.75 por 30 varas. Base ...
EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las ... la tarde bajarse del tranvía ... (hoy Gutemberg y Dorrego) y de ... cuadras.

Luis J. Montes

MOBILIARIO DEL SEÑOR Antonio Dellacroz, en su casa ... 1054, por ausentarse del país ...
HOY LUNES 10 de Diciembre á ... de la noche. Buen juego comedor ... araña, cuadros, cristales ... dormitorio Luis XV importado ... lón importado, marquise id., gran ... dales, espejos, consola bronce ... varios dormitorios ... caja de fierro, muebles ... de fierro, etc. Visítese este importante ... Comisión 10 por ciento á cargo ... Luis J. Montes.

D. Giachino y Cía

2 ESQUINAS Y 8 LOTES en Belgrano, sobre las calles Monroe y General Urquiza y sobre ésta, ... al hospital Pirovano, á 5 cuadras de la estación Belgrano y á dos de Coghland ... terrenos para edificar, para vivir ... renta, rodeados de edificaciones, hay gas, ... corrientes y adoquinado pago; únicos ... que quedan á venderse sobre calle Monroe ... de venta, á liquidar $ 2.50, y 3 1/2 ...
EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las ... la tarde, sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o ... mes, San Martín 345 ó sucursal Triunvirato ... —D. Giachino y Cía.

Francisco Raynelli e hijos

531 — VICTORIA — 531

Componen la firma los señores FRANCISCO, HORACIO F. y ROGELIO P. RAYNELLI.

EN SAN MARTIN — DOS notables lotes de tierra, á la calle General Belgrano, esquina ... Luján ...

EN SAN MARTIN CASA ...

BASE ...

BASE ...

BASE ...

BASE ...

BASE ...

BASE ...

BASE ...

F. P. Bollini & Cía.

SEMANALES ...

RECONQUISTA ...

ARENALES ...

F. Constenla y Cía.

EN AVELLANEDA ANTES Barracas al Sud ... magnífico ... no, algunos entre ... á una cuadra de la Avenida General Mitre y del tranvía eléctrico á Quilmes, pasando la estación Mitre, entre las estaciones del tramway denominadas Puente Chico y Sarandí. Base, $ 2 m/n por vara cada ... rés.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, á ... la tarde ... Mitre números ... (Avellaneda). F. Constenla y Cía. d19

Garay, Almeida y Lopez

JUDICIAL — LOS DIAS miércoles 12 y jueves 13 Diciembre, á la 1 de la tarde en punto, en la calle Cuyo 670 de todas las mercaderías é instalaciones de este negocio, especial en trajes finos para señoras, niños y gran cantidad de mercaderías en general de este ramo. Más datos, ... v13

H. Vera y Cía.

MOBILIARIO DEL DOCTOR Tomás Mills, por ausentarse á Europa, lo remataré en su casa, Méjico esquina Tacuarí núm. 695.

EL LUNES 10 de Diciembre á las 5 de la noche. Riquísimo juego comedor "Renacimiento" tallado de nogal y roble de 4 cuerpos compuesto de 16 piezas, araña bronce de 10 luces, platería, vajilla, carpeta, alfombra, ... gran juego dormitorio Luis XV ... $ todo tallado ... Sala: espléndido juego forrado en seda, soberbio piano, ... araña Luis XV ... escritorio, caja de hierro, ... y varios muebles y enseres de familia. Comisión, 10 ojo al comprador.

Adolfo Bullrich y Cía.

SOBRE EL RIO COLORADO ... 17.000 hectáreas, ... sección XXV, fracción ... parte del lote 4 ... Norte del Río Colorado y ... del mismo río, á que da frente en una extensión de más de 8 leguas, con valles extensos ... abundantes pastos tiernos ... para ganadería, con la ventaja de tener aguada permanente del Río Colorado ... la calidad de su tierra, permite en gran parte el cultivo de ...

ESPLENDIDA ...

LA PROPIEDAD RAWSON ...

Peres é Urquiza

CASA QUINTA EN QUILMES ...

EN QUILMES TERRENOS ...

Carlos Garcia Quirno

EN BELLA VISTA, F. C. P. La localidad más pintoresca de los alrededores de la capital, donde varias ... en 13 lotes que se ofrecen en venta por división de condominio, con base de 25 centavos vara, pudiéndose optar por los 6 más lotes ... para la modesta casita como para el espacioso chalet. Ningún pueblo como Bella Vista merece con mayor propiedad el nombre que lleva. Por esta causa y por estar servido por 40 trenes diarios que llegan á la capital en 30 minutos tiene porvenir innegable que se acrecentará cuando el tranvía Rural cambie su tracción por la eléctrica. Hay, pues, conveniencia en comprar hoy terrenos allí.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las 5 de la tarde, remataré sobre el mismo terreno, los 13 lotes referidos con superficies que varían entre 1.875 y 3.000 varas cuadradas, con base de 25 centavos vara. Queda á 3 cuadras de la estación hacia Muñiz, pasando la casa del señor Sulpis y está rodeado de lindas quintas. Título perfecto. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Planos, Rivadavia 548. d10

Manuel Castellar

2600 animales vacunos, buena mestización Durham

12500 animales lanares, mestizos Lincoln, al corte

120 animales yeguarizos, la mayor parte caballos de silla y tiro ...

EL DOMINGO 18 DE DICIEMBRE ...

ANIMALES VACUNOS ...

VACUNOS MESTIZOS ...

3.940 HECTAREAS DE buen campo para ganadería, situado á 7 leguas de General Lamadrid, dividido en ... lotes ... del establecimiento Santa Catalina, de la sucesión del señor ... arrendamiento por ... años.

EL MARTES ... de Diciembre ...

600 VACUNOS BUENA ...

VACUNOS BUENOS ...

EN EL AZUL ...

J. M. de Iriondo y Cía.

GRAN REMATE ...

350 HECTAREAS DE CAMPO ... Manuel Castellar. v15

1040 HECTAREAS DE CAMPO ... de Bolívar ... leguas de General Lamadrid ... arrendamiento por ... años.

EL MARTES ... de Diciembre á las 11 ... del día, en el establecimiento "Santa Catalina", de la sucesión del señor Carlos Ball, situado á ... leguas de General Lamadrid. Antes de dar principio á la liquidación de ... las haciendas de dicho establecimiento, que están anunciadas en remate, procederé á rematar sin base alguna al mejor postor el arrendamiento por ... años, del campo "La Humilda" de la sucesión del señor Ball. La venta del arrendamiento la llevaré á cabo en 2 lotes, en que está dividido el campo con ... todo. El campo, además de la estancia, tiene dos puestos, bañadero de ovejas, corral de hacienda vacuna, corral de lanares, molino con tanque australiano y otras comodidades. El plano que determina la situación y configuración del campo deben solicitarlo los interesados en mis escritorios. Las condiciones del arrendamiento se establecerán en el acto del remate. Todo comprador abonará la seña de práctica y mi comisión del 2 ojo sobre el importe total del arrendamiento. Por otras referencias diríjase á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248. — Manuel Castellar. v12

Donati y Larrosa

JUDICIAL. LIQUIDACION de todas las haciendas del establecimiento ... leguas de la estación ... 1.248 vacunos ... $ 68 ... 143 ovejas ... á 15 $ ... 120 novillos ... 140 ovejas á 1 $ ... 110 abajos de silla ... $ cada uno; 141 potros ... buen estado á 10 $ cada uno ... á 10 $ cada uno. Recomendamos muy especialmente este remate por ser judicial ... las haciendas conviene aprovechar esta clase de venta. Comisión ... cargo del comprador. Los pasajeros que vayan de Buenos Aires pueden tomar el tren del viernes 21 de Diciembre á las 9 de la noche ... estación Retiro llegando á ... á las 9 a. m. en donde encontrarán coches que los conducirán al establecimiento. Nota: Las haciendas se venderán en lotes, según forma y condiciones que especificaremos en el acto del remate. Todo comprador abonará el 10 ojo de seña. Por mejores informes, á nuestra casa, Victoria 672. U. T. 3727 (Avenida). v22

Larrechea Hnos. y Cía.

Liquidación total de las haciendas

... del acreditado establecimiento

GENERAL PAZ

DEL SEÑOR LEON DURAN

... vendido el campo

Liquidación de los ...

... establecimiento ...

1000 vacunos y 80 yeguarizos

... Diciembre 1906 ...

Liquidación total

De las renombradas haciendas del establecimiento LA GAMA, próxima á Sancti Spíritu, F. C. R. del señor Chamberlain P. Hinchliff, por haberse arrendado el campo.

En los días 22 y 23 de Diciembre de 1906 ... en nuestro ... Venado Tuerto, juntamente con ... haciendas anotadas para esta feria.

DETALLE

... vacas alta mestización Durham ... 400 ...
... vaquillonas de ... años, alta mestización Durham
150 novillos tipo frigorífico, de 3 años
... novillos ... frigorífico de ... años
... novillos tipo frigorífico de 1 año

YEGUARIZOS
... padrillos ...
... potrancas Clydesdale, de ... años
... potrancas Clydesdale, de 1 año
... padrillos Clydesdale, de ... años
... potros tiro pesado, de ... años
... potros tiro pesado, de ... años
... caballos de tiro ...

VARIOS
Cerdos Tamworth
Gansos Toulouse
Gallinas Indian Game
Todos los útiles y enseres del establecimiento

Próximamente más detalles

Por datos ocurrir á nuestra casa, Larrechea Hermanos y Cía., Rosario. v21

16.º REMATE FERIA

EN NUESTRO LOCAL

EN VENADO TUERTO, F. C. R.

Hacienda vacuna, yeguariza y lanar, para cría, invernada y abasto.

En los días 22 y 23 de Diciembre de 1906.

Los pedidos de local, ocurrir á nuestra casa.

Larrechea Hnos. y Cía.

745 SARMIENTO 747 — ROSARIO

AVILA & Cía.

Liquidación forzosa

De las haciendas del establecimiento "La Aurora" de los señores Francisco O. Fourtale y hermano, á tres leguas de esta ciudad y por disolución de sociedad.

EL JUEVES 13 de Diciembre de 1906 á ... de la tarde, después de un almuerzo campestre, venderemos con las haciendas á ... días:

5.000 novillos ...
5.000 capones ...

DETALLE

...

Avila & Cía.

Avila & Cía.

CAÑUELAS — EFECTUAMOS nuestros remates-ferias en esta localidad, el día 20 de cada mes ...

25 DE MAYO (F. C. S.) Nuestros remates-ferias en esta localidad se efectuarán el primer domingo de cada mes ...

35o. REMATE-FERIA EN ... EL SABADO 22 de Diciembre ...

El Domingo 18 de Diciembre

A la 1.30 p. m.

EN RAUCH

...

REMATE-FERIA EN ...

EN RAUCH EL MARTES ...

REMATE-FERIA ...

PLACEMOS ...

1230. REMATE-FERIA EN el Azul.

EL VIERNES 14 de Diciembre ... instalaciones de la Sociedad Rural ... 1200 novillos ...

CONSIGNACIONES

500 novillos ... frigorífico ... 100 vacas ... 400 vacas ... 50 vacas lecheras con terneros garantidos ... 150 vacas gordas para matadero, en lotes; 150 vacas y terneros M. Durham buen estado; 60 vacas lecheras con terneros M. Durham buenas productoras de leche; 100 novillitos lamberos M. Durham ... 150 novillos buen M. Durham ... años; 100 vaquillonas buen M. Durham para cría ... años, buen estado; 10 toros Durham; 1000 capones y ovejas. Varios abajos ... Comisión ... á cargo del comprador. Por informes y datos á nuestros escritorios ... 579, Buenos Aires ... Alsina 141, Azul. v13

Avila & Cía.

REMATE-FERIA EN ...

REMATE-FERIA EN ...

DE DICIEMBRE ...

Orestes E. Repetto & Cía.

...

Patron y Cía.

...

Salaberry, Latour y Bercetche

EN MERLO — REMATE-FERIA ...

Quesada y Gallo

JUDICIAL. EN ADROGUE. ... quinta ... con ventanas al jardín grande y ... cochera y caballeriza, todo el ... Exigimos ... Quesada y Gallo, ... d1

EN EL AZUL

40 Vacas Durham de Pedigree

Anotadas en el H. B. Argentino. Procedencia de la cabaña DOS MARIAS, del señor Cecilio Lopez, en Juárez.

Venderemos el VIERNES 14 en el Azul, á las 8 de la mañana, en las instalaciones de la Sociedad Rural.

Véanse catálogos con detalles generales.

Avila & Cía.

RISSO & PATRON Cía

Bmé. MITRE 523

CASAS

LA CASA MAS NOTABLE de [illegible] Varela 263 al 69, entre Directorio y Pcias. Unidas. Mide 17x70. Base, 30.000 $. Rodeada de palacios, eléctricos, adoquinados en la parte más central é importante de Flores. [illegible] en cal con tirantes de hierro, techos azotea, aguas corrientes, gas, etc., hecho á todo costo. Visítese de 3 á 6. Después detalles. Datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

El DGO. 16 de Dbre., á las 5 p. m. d2

CASA QUINTA AMPLIA, [illegible] á la estación Villa Devoto del F. C. P. [illegible] parte más alta de Villa Lynch, [illegible] entre Virna y Roma. Distante [illegible] de la estación Lynch del Tranvía R[illegible] con eléctrico en breve. Su edificio [illegible] gran hall cerrado de cristales, come[dor] [illegible] 2 departamentos de 3 dormitorios [illegible] y demás dependencias cada uno, [illegible] cocina, pisos tea, puertas con ban[illegible] de cedro en toda la casa, ver[illegible] con entrada para coche, cercos de material, cochera, molino á viento con cañerías en toda la quinta, la que tiene magníficos frutales [illegible] parrales, jardín, etc., etc. El terreno mide 30x100 vs. dando fondo á otra calle [illegible] de los cuales 5.000 en cédulas serie H. El excedente se abonará 1/2 al contado, 1/4 á 1 año y 1/4 á 2 años, interés 6 o/o. Llave en mano, ofrecen 120 $ de alquiler. Visítese á cualquier hora, pudiendo ir por Villa Devoto ó por el Tranvía Rural hasta Lynch. Más datos, B. Mitre 523, ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cía.

El DOMINGO 16 de Diciembre á las 4. d4

*EN MAR DEL PLATA, CA-*sa amplia con todos sus muebles, calle 25 de Mayo esquina Catamarca, 40x50. Base 13.000 pesos. Ubicación notable de esa espléndida é importante localidad, frente al hotel Sportman, á 8 cuadras del Bristol, á una cuadra del boulevard América y á 5 de la playa Norte y plaza América. Rodeada por los chalets de los señores Pini, Rivera, Tetamanti, Magone y otros, de verdadero mérito. Su edificación sólida se compone de 4 dormitorios, gran comedor, 2 piezas para servicio, baño, gran cocina con económica, caballeriza y otras comodidades. La adornan pisos pino de tea, mármoles, yesos, cedros, árboles de adorno, verja, vereda de piedra, adoquinado, luz eléctrica, pozo semisurgente con todas sus cañerías, aljibe, etc. Comprenden su mueblaje juego de comedor, piano, camas, roperos, lavatorios, sofás, sillones, sillas y todo lo que complementa una habitación lista para habitarla ó alquilarla como está, pues actualmente está desocupada. El remate tendrá lugar en n/e. B. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON Y CIA.

EL MIERCOLES 12 de Dbre. á las 4 1/2.

SOBRE PUEYRREDON.— En el Once. Magnífica esquina en 3 casas, Cuyo y Nueva Granada, barrio único y valioso. Base en conjunto, 35.000 $. A plazos. Medidas 24x[illegible]. Detalle: casa de negocio y familia en la esquina Cuyo 2901 y 7 esq. Nva. Granada. Gran salón, 2 habitaciones, baño, cocina, w. c. Casa de familia Cuyo 2911, sala, [illegible] piezas, cocina, w. c., frente con balcones y celosías. Casa Nueva Granada 316 y 20. Gran zaguán, 2 habitaciones, cocina con azulejos, 2 piezas [illegible], patios, pesebres, altillo, portón, empedrado, etc. En las 3 fincas mosaicos, mármoles, yesos, empapelados, carpintería de cedro, galerías, todo pisos pino de tea, cloacas, gas, aguas corrientes y otros detalles de mérito. El edificio está perfectamente construido, preparado para altos y avecindado á los bulevares Pueyrredón, Corrientes, Rivadavia, plaza y estación 11 de Setiembre, la escuela General Mitre, Bolsa de Cereales y todo cuanto factor importante posee esa ubicación solicitada. En conjunto es un buen negocio, fácil de adquirir. Visítese. Datos, á n/e., B. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dic., á las 5 1/2. d9

CASA PARA NOVIOS.— Bulev. Pueyrredón 2250, casi esquina Las Heras. Frente á la quinta recientemente adquirida por la Municipalidad para formar el gran parque proyectado, con 5 vías de eléctricos para todas direcciones. El edificio que se pasa está en envidiable situación está hecho con todo lujo, con derroche de confort y distribuido con verdadero conocimiento de lo que son las comodidades en una casa de familia, 9x24. Ad corpus. Base, 15.000 $, mitad al contado y el resto hasta 3 años de plazo con el interés corriente, sala, comedor, 3 dormitorios, pieza de servicio en altos y una cómoda terraza, baño, w. c., cocina con económica y azulejos, cielorrasos de yeso decorados, pino de tea, mosaicos, ricos papeles, carpintería de cedro. Frente moderno imitación piedra, puerta de calle y cancel de cedro tallado; hall decorado y cubierto con cristales ingleses. Está desocupada y puede visitarse á cualquier hora. Hay oferta de 180 $ mensuales. La mejor recomendación que podemos hacer es insistir en que se visite. En su clase no hay nada mejor.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dic., á las 5 1/2. d9

EN SAN MIGUEL, CASA quinta San José con 180.000 v. c. sobre el camino real á San Fernando. Base ínfima de liquidación, 11.000 $. Lindando con el almacén de Platini, viuda de Parra, herederos de Sotto, Morales, Maldonado y otros. A sólo 15 cuadras de la estación San Miguel hacia el Campo de Mayo. Edificio de 5 grandes salones principales de 6x6, baño, cocina, w. c., patios cerrados, galerías rodeando todo el edificio, 2 piezas para peones, galpón, horno; su construcción es estilo chalet y moderno, cuenta con cielorrasos decorados, sótanos, jardines, hortalizas, árboles frutales. Está su terreno dividido en potreros, alfalfares y en excelentes condiciones todo para adquirir una quinta donde vivir con holgura y usufructuar el producto de su tierra que es alta y digna de todos los elogios. Puede visitarse. Datos á n/c., B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía. El remate se efectuará en la misma.

EL DGO. 16 de Dic., á las 3. d9

*EN VILLA DEVOTO.— CA-*sa á plazos, próxima á la estación del F. C. P., y á 1 1/2 media cuadras de la estación Lynch y talleres del Tranvía Rural, calle Esquina ma entre Hamburgo y San Petersburgo, su edificio consta de 2 cómodos dormitorios, con cielorrasos yeso decorados, pisos tea, puertas con banderolas, una pieza chica, pozo á bomba, w. c., etc. Base 2100 $. Mitad á 1 año. Interés de 7 o/o. Nueva, flamante, llave en mano, ofrecen 45 $ de alquiler. Más informes, B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 4 30. d8

NOTABLE PROPIEDAD.— Seis magníficas casas en tres grupos. Bulevar Independencia 2829 al 45. Todas construidas con verdadera esplendidez, sin pararse en gastos. Con materiales de primera clase y especial cuidado en todos los detalles propios de más refinado buen gusto. Condiciones de venta, realmente excepcionales. Mide [illegible]. Sin base y á largos plazos; con el 6 o/o de interés, lo que es una ventaja que pocas veces se ofrece. Cada casa tiene hall cubierto con cristales, escritorio y sala á la calle, comedor, 5 habitaciones, despensa, baño interior con w. c., cocina, pileta y 1 pieza y dependencias para servicio. Las de la planta baja tienen amplio fondo con frutales. Cielorrasos de yeso decorados, pisos de tea y mosaicos, puertas y celosías de cedro, las de los balcones de hierro, zaguanes con mayólicas, puertas de calle y canceles de cedro tallado. Escaleras de mármol y en una palabra, todo cuanto se puede esperar de la lujosa edificación moderna. Recomendamos este negocio, como algo muy especial. Allí está todo. Ubicación, edificio y condiciones de venta, todo en favor del comprador inteligente.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Diciembre, á las 3. d9

*AV. CNEL. DIAZ Y GÜE-*mes. Vaiosa esq. para negocio y familia. Base, 18.000 $. A plazos de 1 á 4 años por cuotas con el 6 o/o de interés. Edificio alto y bajo distribuido en la forma siguiente: núm. 895 gran salón de negocio, 2 piezas, cocina y excusado; núm. 395, altos: 3 amplios dormitorios, comedor, despensa, baño, cocina y servicio. La adornan especiales detalles, á saber: mosaicos, mármoles, persianas de hierro, buena carpintería y herrajes, cancel, frente imitando piedra, adoquinados, vereda de piedra, tranvías eléctricos y la suntuosa edificación que se levanta con profusión á su alrededor. Puede visitarse. Datos á n/c., B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 5. d9

VENEZUELA 2178, 80 Y 82, entre Rincón y Pasco, 2 casas que miden en conjunto 540.28 v. c. Base 18.000 $. A plazos. Ubicación importante, al lado de la Avda. Belgrano. Distribución: Casa núm. 2178 y 80: salón de negocio al fte. y zaguán independiente que da acceso, 6 habitaciones, cocina, excusado, etc., y la casa núm. 2182: sala, 7 habitaciones, baño, cocina, pileta, w. c. y otras comodidades. Cuenta con azotea de teja francesa, pisos pino de tea, buena carpintería, revoques, empapelados, etc., cloacas, gas, aguas corrientes, frente imitación piedra, adoquinados y eléctricos en las esquinas y á un paso de los bulevares Independencia y Entre Ríos. Su renta es de 300 $ mensuales, por lo tanto sugestiva á los entendidos ó deseosos en colocar bien sus capitales. Puede visitarse. Datos á n/c., B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 4. d9

*MONTEVIDEO 1456. FREN-*te á la plaza Vicente López. A un paso de la Av. Las Heras, donde todo el mundo quiere vivir. Casa-habitación hábilmente distribuida: 9.50x26.20. Base, $ 24.000. Por liquidación testamentaria. Sala, comedor y 2 piezas principales, sótano, baño, cocina, pileta y dependencias, 2 cómodas habitaciones en altos y 2 más para servicio. Cielorrasos de yeso, pisos de tea y mosaicos. Carpintería de cedro, todos los materiales empleados son de primera clase. Por su situación, es de lo mejor que se ofrece en venta. Visítese. Más datos, á n/c., B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Diciembre, á las 5. d9

CASA BARATA — GAZCON 1191, entre Av. Rivera y Cabrera, sobre líneas eléctricas á todas direcciones, posición bonita y casa que reune los detalles del chic y buen gusto. Base ínfima, 4.000 $, al alcance del capitalista más pequeño. Con 3 hermosas habitaciones, cocina, w. c., cielorrasos de yeso, umbrales de mármol, embaldosados, recién pintada y lista para ser habitada inmediatamente. Hay además un magnífico parral, vereda de piedra, adoquinado, etc. Puede visitarse que gustará. [illegible] á n/c., B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cía.

[illegible] 16 de Dic., á las 4.30. d9

LO MAS NOTABLE DE Flores. Soberbia casa-habitación. Varela 263 y 269, entre Pcias. Unidas y Convención. M' de 16x70. Base, 30.000 $. Frente del edificio estilo Luis XV con pilares y verja art-nouveau al frente, se compone de sala, comedor, hall, vidrios ingleses, 4 dormitorios, 2 habitaciones, cuarto de servicio, de baño revestido de porcelana con aparatos de servicio, palanganas y servicio de aguas frías y calientes, cocina con mosaicos blancos y económica, mesa mármol, pieza de lavar con su pileta, zaguán con mayólica y cancel con cristales biselados y jardín en su frente, costado y fondo, gallineros, pajareras, entrada para coche y familia, terrazas, despensa, cuarto de vestir, con corredores, con columna de hierro, edificación hecha con los mejores materiales y construida en cal con tirantería de hierro en todo el edificio preparado para edificar 2 pisos de altos, servicio completo de cloacas con aguas corrientes, gas, etc., sus patios de mosaicos extranjeros, pisos de tea, rasos de yeso, carpintería especial de cedro con celosías; la edificación á la altura de 60 cent. del nivel del terreno. En fin, es necesario visitar esta propiedad para darse cuenta de su ubicación y edificación, en ella puede vivir la persona más exigente en gusto, nada mejor podrá hacerse y menos encontrar, es una monada. Rara Orvis que sale á la venta. Puede visitarse de 3 á 6 todo los días. Datos á B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 5 p. m. d9

CASA CON CEDULAS.—AL Norte. Nicaragua 374, entre Gurruchaga y Acevedo. 10x50. Base, 9.000 $ inclusive 5.000 céds. K. Nles. Comprende su edificio, 4 dormitorios, comedor, baño, cocina, gran taller al fondo, cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, umbrales de mármol, buena pinturería, mosaicos, corredores con columnas de hierro, aguas de pozo semisurgente, frente con balaustrada, rejas y puerta de hierro, vereda de piedra, etc. En el centro de Palermo y con todos los adelantos de esa zona espléndida. Visítese. Más datos á n/c., B. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dic., á las 3. d9

CASA QUIRNO 428, ENTRE Directorio y Tandil, desocupada. Mide 10x37. Base, 3.500 $. Ubicación de importancia, pues se encuentra á sólo 2 cuadras de Pcias. Unidas y á 4 al Sud de Rivadavia á ambas con eléctrico á todas direcciones. [illegible] de 3 espaciosas piezas, cuarto de baño, cocina, w. c., pisos de tea, rasos de yeso, carpintería moderna, balaustrada al frente y fondo, galería, patios de mosaicos. Llave en mano, puede verse á toda hora, hay oferta por 70 $. Datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 6 p. m. d9

PARA RENTA. 2 CASAS [illegible] y 2 altas. [illegible] á Pavón, [illegible] boulevard [illegible] todo con materiales modernos, sólido y de buen aspecto inmejorables para colocar dinero. Producen $ 225 cada grupo ó sea los dos $ 5.400 al año. 20x28 [illegible] Base, $ 16.000 cada grupo de dos casas. Se venderá uno [illegible]. Cada casa tiene sala y dos piezas, baño, cocina, 1 pieza alta. Cielorrasos de yeso, pisos de tea y mosaicos [illegible] ventanas [illegible]. Datos [illegible].—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 4. d9

PARA RENTA, CASA BIEN situada á 1 cdr. de [illegible] 10x[illegible] frente. Base, 10.000 $. A plazos [illegible]. Su edificio está compuesto de sala, 6 negocios, 9 habitaciones [illegible] cocina [illegible] vereda de piedra [illegible]. No hay nada mejor [illegible]. Datos á n/c., B. Mitre 529 y 29.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 5. d9

A PLAZOS — MAGNIFICA [illegible] Avenida [illegible], entre [illegible]. Mide 10x44. Base 12.500 $ [illegible] mensualidades de 1 1/2 [illegible] el resto [illegible] á la Avenida y con eléctricos [illegible]. Edificio hecho á todo costo, se compone de sala con hermoso frente estilo Luis XV con balcones y persianas de hierro, zaguán [illegible], 2 dormitorios, comedor, cuarto de baño [illegible] con azulejos, palanganas, servicio de agua fría y caliente, dos dormitorios, cuarto de servicio, cocina con económica y azulejos, w. c., galería con hermosas columnas de hierro, patios de mosaicos extranjeros, pisos de tea, rasos de yeso, carpintería de cedro con persianas en todas sus puertas, gas, aguas corrientes y toda clase de detalles de una buena propiedad, en su construcción no se han economizado, la carpintería de maderas finas y se han empleado en ella los mejores materiales. Visítese de 3 á 6 p. m. Datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 4.30 p. m. d9

TERRENOS

*100 CUARTOS DE MANZA-*na. En 24 mensualidades, sin interés, sobre los bulevares Escalada, Larrazábal, Avda. [illegible] Roca, Videla, Castillo, Itapé, Noguera, [illegible] y otras. Superficie de 3.000 á 5.000 v. Base, 20 centavos, v. c. Próximo á Nueva Pompeya y frente á las quintas de Jiménez Paz, Calaza, Vidar, Senac y sobre el Parque Municipal de la Tablada, distan tan sólo 10 cuadras de la Avenida á Puente Alsina y á 7 de las fábricas de Lujo, establecimientos Gratry, Campomar y otros de gran importancia, que hacen que esta fracción sea la más importante y la de más porvenir que ha salido á la venta, los terrenos son altos y pronto los cruzará el ferrocarril de trocha angosta que están colocándose las vías y que transformará completamente á la región. Estas ventas á que dar á pocos minutos de la estación Central, que se construye en la Avda. Entre Ríos (hoy Vélez Sársfield) y Avda. Alcorta, próximo al Mercado de Hacienda y á los Mataderos. El remate se efectuará en nuestro salón de ventas. Datos y planos, á B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

EL JUEVES 20 de Diciembre, á las 4 p. m.

EN LINIERS — 300 LOTES en 80 mensualidades. Base 1 $ por v. c. [illegible] entre [illegible] Nogoyá y Alberdi [illegible] tan sólo 5 cuadras al Norte de los talleres [illegible] el paraje más alto de allí, rodeado de alambrados con una inmensa cantidad de árboles frutales, pronto tendremos vías de comunicación por Jonte y Nogoyá á Villa Devoto, Caseros, etc. Las condiciones de venta, liberales, en 80 mensualidades. Base 1 $ por [illegible], sin interés [illegible] adoquinados, [illegible] posesión inmediata con [illegible] el día del remate los terrenos se pueden ver por el [illegible] al Trago en [illegible] mente, á B. Mitre 529, ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 23 de Diciembre á las 3 p. m.

EN VILLA DEVOTO — EN 80 y 36 mensualidades sin interés. Hermosos lotes todos altos, paraje denominado Villa Lynch, á saber:

BEAZLEY entre Avenida de la Capital y París (hoy Bahía Blanca), 4 lotes de 10x52.50 varas.

LYNCH entre Avenida de la Capital y Londres, 2 lotes de 10x32.75.

GREEN ENTRE PARIS Y MADRID, 4 lotes de 10x57.75 varas.

Los seis primeros se venderán en 80 meses, con base de 4 $ por mes el lote, los 4 últimos en 36 mensualidades, con base de 1 $ v. c. Todos están perfectamente bien ubicados, á 1 cuadra de la estación Lynch y Talleres del Tranvía Rural, á 1 cuadra de la Avenida San Martín y el bulevar América. Las escrituras se otorgarán por el escribano Vadell, Avenida de Mayo 651. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate (más el 2 o/o de comisión) y 3 al escriturar. Planos y más datos, B. Mitre 523 ó Cabildo 2020 y en Villa Devoto á Ventura Noya.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 5. d8

VILLA DEVOTO — SOBRE el adoquinado, magníficos terrenos apropiados para chalet ó casas de renta por su ubicación, á saber:

NUEVA YORK y MADRID (hoy San Nicolás). Notable esquina de 47.11 varas de frente al N. O. por 54.90 al N. E., con cercos de pared y alambre tejido, jardín, frutales, molino á viento, una pieza, etc. Base, 5 $ v. c. 1/3 parte al contado, 1/3 á 6 meses y 1/3 á 1 año.

NUEVA YORK ENTRE MADRID Y BERLIN (hoy Esperanza): 5 preciosos lotes de 10x44.00 varas, lindando tres de ellos (los números 17, 18 y 19) con la esquina antes dicha, también con cerco de pared y alambre tejido, los que se venderán con base de 2.50 $ v. c. en 24 mensualidades. Los dos restantes se venderán al contado.

Quedan á 1 cuadra de la plaza, 4 de la estación Devoto del F. C. P. y 1 del tranvía Lacroze. El tranvía Belga Argentino pasará al frente por ambas calles. Hay gas al frente y el barrio está rodeado de buena edificación. Más informes y planos, B. Mitre 523 9, ó á nuestra sucursal en Belgrano, Cabildo 2020, y en Villa Devoto al señor Ventura Noya.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 5. d8

LINDO LOTE BOULEVARD Avellaneda entre Goya y Avda. Monte Castro. Mide 10x35. Base, 2.50 v. c. en un barrio de porvenir y con vías de eléctrico, á sólo 30 varas, pues pasará por su frente y por un costado están ya colocadas las vías del eléctrico de La Belga, á sólo 2 cuadras de la plaza, iglesia y estación de Vélez Sársfield, rodeado de lindos edificios, pidan datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 2.30 p. m. d9

2 SOBERBIOS LOTES EN el centro de Flores, calle Convención entre Camacuá y Ferrocarril. Miden 10x43. Base, $ 7.50 v. c., entre hermosos edificios, con cerco y pilares, vereda, adoquinado pago y con una inmensa cantidad de árboles frutales, á sólo 3 cuadras al Sud de Rivadavia, á 1 de Pcias. Unidas, ambas con eléctrico y adoquinado, lotes especiales, por sus dimensiones y únicos sin edificar en la cuadra, pues se hallan rodeados de hermosos edificios modernos. Orden de liquidar. Datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 5.30 p. m.

EN SANTA RITA, FLORES 2 lotes. Miden 9x38. Base, 1 $ v. c., entre edificios, calle San Matías entre Sud América y Fray Cayetano, paraje alto y rodeado de buena edificación, pronto con adoquinado y eléctrico por Sud América, y por Gaona, paraje alto y de mucho porvenir. Escrituras ante Cedrés Valenzuela. Datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dbre., á las 6. d9

*EN BANFIELD—LOS UL-*timos 500 lotes en Villa Talleres (F. C. S.), pagaderos en 60 mensualidades, sin interés. Base, $ 2.50 por mes el lote. Escrituras matrices gratis, dándose posesión de los terrenos dentro de los 8 días de efectuada la venta. Unico desembolso: 10 $ en el acto del remate. Planos y boletos, 523 B. Mitre 529.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DOMINGO 16 de Dbre., á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos, con tren gratis que sale de Constitución á las 2 p. m. d7

EN FLORES, SANTA RITA 6 lindos lotes en 24 mensualidades, sin interés, calles Sud América y San Blás. Base, 1 $ v. c. Sup. de 300 á 400 v. c., entre edificado y á un paso del adoquinado, pronto con eléctrico de La Belga por Sud América y Nazca, paraje alto, bien ubicado y completamente rodeado de buena edificación. Condiciones: en 24 mensualidades sin interés. Seña, 3 mensualidades y nuestro 2 o/o y 3 más al firmar los títulos ante el escribano J. M. Gutiérrez. Planos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

El DGO. 16 de Dbre., á las 3 p. m. d9

3 LOTES EN PALERMO.— Dimensiones que interesan y posición en que nada falta. Sin base, á saber: 1o. 1 terreno calle Gurruchaga entre Costa Rica y Nicaragua. Mide 10x35 y 2 lotes Nicaragua entre Serrano y Thames con 10x50 varas c/uno. Miran al SO. Rodeados de edificación moderna, ocupada puramente por familias, paraje alto, sano y de gran perspectiva, donde los adelantos diarios se notan con rapidez. Debe interesar. Datos á n/c., B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cía.

EL DGO. 16 de Dic., á las 3 1/2. d9

JUDICIAL. DE LOTES DE pueblo en Arrecifes. Una parte de los terrenos están comprendidos entre la Avenida Molina, que linda con la vía férrea y la calle Lamadrid por medio con Saturnino Flores, testamentaría Trigo y los terrenos de Bartola Pereyra de Landín y Josefa Pereyra Torres por un rumbo y por el otro desde una calle sin nombre que linda por medio con Juan de LaLot, Max Teson, Menéndez, Teodoro Saavedra, Juan Díaz de la Guerra, Eugenio Cronas, hasta los terrenos de Candelaria Pérez Millán. Los lotes tienen frente á las calles San Martín, Belgrano, Moreno, Necochea, Zapiola, Lamadrid y seis calles sin nombre y con la superficie que expresa el plano en venta, para la venta. Base, 2/3 partes de la tasación, o sea: manzana A, lotes 1 á 3, 6 y 8, $ 0.1333 c/u; lote 4, $ 0.1666, lotes 5 á 7, $ 0.10; manzana B, lotes 1 y 3 $ 0.1333, lote 2 $ 0.10, manzana C, lotes 1, 2 y 5, $ 0.08, lote 3, $ 0.10, lote 4, $ 0.0666, manzana D $ 0.04, manzana E, $ 0.0266, manzana F lote 2 y 4 $ 0.0266, lotes 1 y 3, $ 0.04, manzana G lotes 2 y 4 $ 0.04, lotes 1 y 3 $ 0.0533, manzana H lotes 1, 2 y 4 $ 0.04, lote 3 $ 0.0533, manzana I lotes 1 y 2 $ 0.0266, lotes 3 y 4 $ 0.04, manzana J lotes 1 y 2 $ 0.02, manzana K $ 0.0133, manzana L lote 1 y 2 $ 0.0133, manzana M lote 1 $ 0.02, lote 2 $ 0.02, manzana N lote 1 y 2 $ 0.02, manzana O $ 0.0133, manzana P $ 0.0133. Los lotes con frente á las calles San Pedro, calle sin nombre, Circunvalación Este, Arenales y Saavedra con las superficies marcadas en el plano citado, tienen las siguientes bases: manzana Q, lotes 1 y 10, $ 0.1666, lotes 2, 3, 4, 7, 8, 9, $ 0.1333, lote 6 $ 0.20, manzana R, lotes 1 y 10 $ 0.1666, lote 2, 3, 4, 7, 8 y 9, $ 0.1333, lotes 5 y 6 $ 0.20. Venta por orden del Juez Dr. González del Solar, testamentaría Jacinto [illegible]. Las escrituras serán extendidas por don José Romasanta, de Arrecifes y Juan M. [illegible] de La Plata, á elección del comprador. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, secretaría [illegible] 5 en nuestro escritorio, B. M. [illegible]—RISSO-PATRON y Cía. El remate [illegible] sobre los mismos terrenos.

EL DGO. 16 Dic., á las 3. n20

EN 60 MENSUALIDADES. [illegible] esquina Convención y Lacarra. Ba[illegible] [illegible] lotes, todo alambrado y en [illegible] á la hermosa casa quinta [illegible] Olivera. A sólo 30 varas de [illegible] con eléctrico y adoquinado, á [illegible] al Sud de Rivadavia, terrenos [illegible] un barrio de inmenso porvenir, [illegible] edificación aumenta á diario. Condiciones: en 60 mensualidades sin interés, 3 mensualidades y comisión del 2 o/o al firmar los títulos definitivos ante el escribano Cedrés Valenzuela. Pidan planos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

El DGO. 16 de Dbre., á las 4 p. m. d9

EN 6 MENSUALIDADES, 3 lotes. Miden 10x30. Base, 3 $ v. c. Granaderos [illegible] Páez, entre edificado, á sólo 100 varas de Rojas y Boca Vista, con adoquinado y eléctrico y en un barrio de un porvenir indiscutible. Comprar terrenos en estas ubicaciones es ganar mucho dinero, condiciones de pago en 6 mensualidades sin interés. Seña, 3 mensualidades y el 2 o/o de comisión y 3 más al firmar títulos definitivos ante el escribano Cedrés Valenzuela. Datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

El DGO. 16 de Dbre., á las 4 p. m. d9

*ZARASA ENTRE AVENI-*da La Plata y Senillosa. Mide 16x49, total 397 v. c. Base, $ 1 v. c. rodeado de edificios y en un paraje de porvenir, alto, próximo á adoquinado y de eléctrico de La Capital, á sólo 30 varas del bulevar La Plata y cerca á Caseros, en un barrio de mucho porvenir. Reconoce una hipoteca en cédulas Préstamos Convertidos que cargará el comprador. Orden de liquidar. Datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

El DGO. 16 de Dbre., á las 5 p. m. d9

4 HERMOSOS LOTES EN Flores. Miden 10x50 y 10x50. Base, 2.50 v. c., entre edificios y con toda clase de vías de comunicación, pues se encuentran á sólo 1 cuadra de Boyacá, á 1 de Avellaneda y á 6 de Rivadavia, todas ellas con eléctricos y adoquinados á todas direcciones, visiten estos terrenos, pues el barrio es de inmenso porvenir, siendo la edificación que los rodea moderna. Escrituras por ante Cedrés Valenzuela. Venta por orden terminante de vender. Planos, B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO-PATRON y Cía.

El DGO. 16 de Diciembre, á las 3.30 de la tarde. d9

NOTA.—En las ventas de casas, los compradores podrán abonar la mitad al escriturar y la otra á 1, 2 ó 3 años de plazo, con el interés corriente en plaza; como también exigiremos en todas las ventas el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión (sin excepción).

Laudelino Marquez & Cía.

24.500 VARAS CUADRADAS en Campo de Mayo, estación Muñiz, frente á la Comandancia militar, preciosa fracción apta para la especulación ó el cultivo, compuesta de [illegible] metros de frente al NE por 183.90 de fondo [illegible] costado SE y 183.31 en el NO, teniendo en el contrafrente al SO. 100 metros. Linda por su frente á la calle de la comandancia, al NO. [illegible] Pessagno, al SO. Luis Bazzi y David Nastro, al SE. Pablo Correge.

El SABADO 15 de Diciembre á las 4 p. m., en nuestra oficina, remataremos la fracción descripta con la base definitiva de veinte centavos la vara cuadrada. Condiciones de venta: 1.000 pesos á un año, 1.000 á dos años y 1.000 á tres años de plazo con el interés del 6 o/o anual, pagadero por trimestres adelantados y el excedente de la compra al contado. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos y más datos, San Martín 142, U. T. 2612, Avenida.—Laudelino Marquez y Cía. d6

Mario Seeber y Cía.

*LAS BARRANCAS DE LA-*razábal. La antigua quinta de Arroqui. 28 cuartos de manzana libres de calles. Con hipoteca de 50 centavos por vara término medio. En condiciones excepcionales de venta. Se compra sin dinero. Con cédulas serie K de 5 o/o de interés. En la parte más elevada del municipio. Algunos con arboleda y edificio antiguo. Es el resto de la conocida quinta de Arroqui. Situados entre la Avenida Larrazábal, calles Olden, Murguiondo, Tafí, San Fernando, Jáchal, Chilabert y Bustos. Paraje inmejorable para establecimientos industriales ó para quintas de recreo. El tranvía de Mataderos á Banfield, y al Puente Alsina, pasa por delante. Inmediatos á los talleres y estación del mismo tranvía. A cuatro cuadras de la estación, que construirán los ferrocarriles de trocha angosta, que irán por una vía al Rosario y por la otra á Bahía Blanca. A pocas cuadras del Riachuelo, cuyas obras de canalización hasta el Puente de la Noria se proseguirán pronto. A un kilómetro del nuevo hipódromo proyectado. La región donde se establecerán las grandes fábricas y por lo pronto residencia de los obreros. A diez minutos de los mataderos y del Mercado de Haciendas. Base de venta la hipoteca, el excedente se pagará en 6 semestres con interés de 6 o/o. Las cédulas á estilo de plaza. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 o/o. Escritura matriz gratis por ante el escribano don Darío Beccar.

El JUEVES 20 del corriente á las 4 p. m., en nuestro salón de ventas contiguo á nuestro escritorio en el pasaje Anchorena, con entrada por Reconquista 67 y Bartolomé Mitre 383. Los interesados pueden visitar estos terrenos tomando el tranvía Anglo Argentino hasta Floresta en combinación con el del Oeste á Mataderos ó el de La Capital y de allí el que va al Riachuelo que sale cada hora. Planos é informes en nuestro escritorio, Reconquista 43.—Mario Seeber y Cía. d6

Luis Torres y Cía.

EN VILLA BALLESTER, 300 lotes de la reserva; rodeando la plaza principal y lindando con los preciosos chalets de los señores Bordenave, Bonturi, Chión, Besanza, Lalanne, etc., etc. Base 2 $ por mes el lote, pagaderos en 80 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 16 de Diciembre á las 2.30 de la tarde, después de la llegada del tren gratis que saldrá á las 2 p. m. de la estación Retiro (F. C. B. A. y Rosario). El pueblo más floreciente de toda la línea y con 30 trenes diarios, á 30 minutos de la capital. Los terrenos son altos, con ámplias calles y avenidas, veredas y árboles de sombra. El solo hecho de estar ubicados en esa importante villa sería suficiente para acreditar la tierra que ofrecemos. Casi todos los lotes lindan con algún edificio tal es la cantidad de construcciones que se han levantado últimamente en ese paraje incomparable. Sin temor de exagerar, creemos que el que compre dándose cuenta de la situación y altura de los terrenos de que se trata no venderá á ningún precio, cualquiera que sea la utilidad que le ofrezcan y prefiriendo edificar allí su vivienda, con el atractivo de la campaña, costándole la vida más barata y teniendo las mismas ventajas y comodidades que en la capital, donde debido al alza de los alquileres ya no es posible vivir con pocos recursos. Todo comprador entregará en el acto del remate dos mensualidades como seña y 3 al retirar el título provisorio. Comisión 2 o/o. Títulos perfectos. Posesión inmediata, líneas municipales. Planos y boletos para el tren gratis en nuestra casa, San Martín 195 y en la gerencia de Villa Ballester, San Martín 442. d6

Lisandro J. Segura

JUDICIAL

UNA FRACCION DE CAMPO FLOR

Con buenas poblaciones y alambrados.—A un paso de la Capital Federal, cuartel 4o. de Las Heras.

144 HECTAREAS, 31 AREAS y 80 CENTIAREAS

De la sucesión de don Juan del Valle, lindando con Enrique Scherer, Laureana del Valle, Cayetana r'redes de Loisa y Justina Loisa.—VISITESE. Por Las Heras cualquier cochero lo conoce, pudiendo regresar en el día.

El Viernes 14 de Diciembre

En mi escritoro, Cuyo 487, Buenos Aires, á las 2 p. m.

Base de venta el 80 o/o de la tasación para el pago de la Contribución Directa á $ 81.20 la hect., Orden del juez Arturo H. Gamboa, secretaría de Bernatet, donde pueden examinarse los títulos.—Seña 10 o/o y 2 o/o de comisión.

Más informes, en mis escritorios, Cuyo 487 Buenos Aires, y 47 número 620, La Plata. v14

Torres y Cía.

*POR DESALOJO, LIQUI-*dación forzosa del mobiliario que adorna la casa calle Callao 755, lo remataremos

EL LUNES 10 de Diciembre á las 8 de la noche, por orden de su dueño. Pequeño detalle. Rico juego sala, id. marquise, cortinados, gran piano, columnas, bronces y objetos artísticos, óleos y grabados ingleses, escritorio, dos bibliotecas, juego de cuero, regio dormitorio Luis XV tallado en alto relieve, dosel, chaisse-longue, etc., espléndido comedor 3 piezas con mármoles Porto Venere, sillas de vaqueta, porcelanas, metales, etc. En una palabra, un menaje de gran gusto y elegancia. Venta forzosa. Seña y comisión, 10 por ciento al comprador. v11

Ricardo Avila & Cía.

*REMATAREMOS EL LU-*NES 10 de Diciembre, á la 1 de la tarde todo el mobiliario que adorna la casa de pensión amueblada de la calle Tucumán 1604. Hay juegos de dormitorio Luis XV, de estilo y de pino tea, juego de sala, juego comedor, finas biseladas, mesas y sillas de nogal tallados, cama de operaciones para médicos, arañas de gas é infinidad de cosas. Seña, 20 o/o. Comisión, 10 por ciento al comprador. Más datos, San Martín 613, escritorio. d7

Juan L. Colombo y Cía.

*EN EL CENTRO DE LA CA-*pital, 12 magníficos lotes de terreno entrando dos esquinas con frente á las calles Anchorena, Aconcagua y Miramar (antes Brandsen y Sáez), lindando con la estación del tranvía Gran Nacional, la que pronto dará principio á sus grandes construcciones para instalar la estación eléctrica; á un paso de la gran Avenida Entre Ríos, calles pavimentadas y con tranvía que pasa por su frente. Sin base, por lo que den y á plazos, una parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses, sin interés.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las 3 de la tarde. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Pidan planos en nuestro escritorio, Mitre 88.90 (Avellaneda), U. T. 193 (Barracas). v11

EN LANUS, 34 LOTES DE terreno, los más importantes de esa localidad, con frente á la calle Santa Teresa, lindando calle por medio con las quintas de los señores M. de Hoz y Lon, antes de llegar á la antigua quinta de la sucesión Gagliolo, próximo á la estación y al tranvía eléctrico en construcción, rodeados de edificios. Base, $ 4 por mes cada lote, en 60 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las 4 de la tarde. Seña, 10 o/o. Comisión, 2 o/o. Pidan planos en nuestro escritorio, Mitre 88.90 (Avellaneda), U. T. 193 (Barracas). v11

Pedro J. Galindez

*JUDICIAL. CASA AL OES-*te, calle Patagones 3066 entre Quilmes y Sanjil con tranvía á media cuadra. Mide 8 metros 66 por 58m04 y consta de 4 piezas, cocina, w. c., pozo semisurgente y bomba siendo su construcción de buenos materiales.

El MIERCOLES 19 de Diciembre á las 4 p. m., en la misma por orden del señor Juez de la Instancia Dr. Benjamín Williams y en los autos testamentarios de don Manuel Blanco con la base de las 2/3 partes de la tasación, $ 4.673,66 m/n. d5

*JUDICIAL: TERRENO CA-*lle Patagones entre Quilmes y Artes y Oficios. Mide 8 metros por 43 metros por el costado Este y 42 metros 40 por el Oeste y 9.52 metros en su contrafrente.

El MIERCOLES 19 de Diciembre á las 4 p. m., en el mismo por orden del señor Juez de la Instancia Dr. Benjamín Williams y en los autos testamentarios de D. Manuel Blanco, con la base de las 2/3 partes $ 760.80 m/n., seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes Victoria 430 ó en la secretaría del señor Rossow.—P. J. Galindez. d5

EN LANUS F. C. SUR—119 lotes de terreno, á tres cuadras al Este de la estación y 10 minutos de la capital, con frentes á las calles General Paunero, Cañ Gazú y con superficies de 300 á 500 varas cuadradas. Son los terrenos más altos y mejor situados, con porvenir seguro, por haberse allí radicado el comercio, están completamente circundados de población.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las 2 de la tarde sobre los mismos, procederé á la venta de estos hermosos lotes, con la ínfima base de 4 $ por mes, pagaderos en 60 mensualidades sin interés con el único desembolso de tres mensualidades en el acto del remate, y tres más al recibir el título provisional, bastando éstas para tomar la posesión á los 15 días que les será dada por el ingeniero Castany, pudiendo en seguida el comprador arrendarlo ó edificarlo. ¡Qué oportunidad para hacerse propietario con poco dinero! Ojo, padres de familia, obreros, empleados y todo aquel que por cualquier concepto reciba una entrada. Planos aprobados por la municipalidad de Avellaneda, con calles abiertas de 20 varas. A los que paguen al contado se les hará un descuento del 10 o/o. Las mensualidades serán depositadas del 1o. al 10 de cada mes en el Banco Español. Las escrituras matrices gratis serán otorgadas por el escribano don José J. Pipo. Títulos perfectos. Comisión, 2 o/o. Planos, boletos é informes, Victoria 430. v10

*LOS CAMPOS PRIVILE-*giados de Monte Grande, partido de Lomas de Zamora, á 25 minutos de la capital federal, á 20 cuadras de la estación y á 15 de Ezeiza, conocido por de Ugarteche, 130 hectáreas, 38 áreas y 54 centiáreas. El campo más alto y mejor situado de esa zona, reputado como el más apto para invernada, tambo, descanso de haciendas, agricultura y para cualquier clase de negocio que se le quiera dedicar por la fertilidad de sus tierras. Está alambrado por sus cuatro costados, con una calle interna que conduce á las casas. El campo está dividido en varios potreros y separado por alambrados, los maizales, alfalfares, monte de durazneros elegidos y árboles de varias clases. La población es la casa de familia, toda cercada de alambre tejido y se compone de un gran comedor, 5 dormitorios, cuarto de baño, cocina, w. c., sótano, aljibe, corredores, siendo su construcción de primer orden, pisos interiores de pino de tea, cielorrasos de madera y sus ventanas con rejas de hierro. Población para peones, independiente de la casa de familia, consta de tres piezas, cocina, cochera, altillo para depósito, jagüel con pileta de material, pozo de agua, corrales, etc. Linderos por el NE don Santiago Drever y don Joaquín A. de Toledo, calle en medio por el NO. con los herederos de Avila, calle en medio por el SO. con los herederos de Pelento y por el SE. con el vendedor, calle por medio, siendo bien conocido el campo por la bondad de sus pastos tiernos, lo que asegura un rendimiento provechoso al que lo explote. Conviene que se visite para que se den cuenta exacta de ser una verdadera mina de oro.

El JUEVES 13 de Diciembre, á las 3.30 de la tarde, procederé á la venta de este incomparable campo en mi escritorio, Victoria 430 altos. Planos é informes en el mismo. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.—Pedro J. Galindez. d10

J. M. Tuchi

AL LLEGAR A CALLAO.— En pleno centro aristocrático. Rodeada de palacios y grandes mansiones. En el sitio donde la tierra no tiene precio, pues es lo más preferido. Arenales 1739. Las más adecuadas dimensiones para levantar un magnífico petit-hotel.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. Base, pesos 20.000. 1/3 parte al contado y el resto á 6 y 12 meses con 7 o/o de interés. Mide 8 varas por 30. El edificio, aunque algo antiguo, consta de sala, tres dormitorios, comedor, baño, cocina, w. c. y pieza alta para servicio. Hecho en cal, techos de azotea, cielorrasos yeso, carpintería cedro y pino, etc. Puede visitarse de 2 á 5. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 por ciento. Informes, Victoria 672.—Joaquín M. Tuchi. d7

Juan M. Picot

REMATARA DEL GRAN bazar del señor Joaquín Alemany, calle Bolívar 15, todas sus existencias, armazones, vidrieras y una máquina guillotina, por cesación de negocios.

LOS DIAS 10, 11, 12, 13, 14 y 15 á la 1 p. m. Comisión del 10 o/o al comprador. Datos y referencias, San Martín 142. v10

José Conti

JUDICIAL.—UNA FINCA en la provincia de Santa Fe, Villa Constitución, departamento de General López. Base, 4.000 pesos.

El SABADO 15 de Diciembre, á las 3 de la tarde, la venderé en mi oficina Bolívar 189, de acuerdo con el siguiente edicto judicial:

Por disposición del señor juez de primera instancia en lo civil de la capital de la República, doctor Nicanor González del Solar, se hace saber por el término de quince días, que en los autos seguidos por don Diego S. Agar contra don Roberto H. Lomax y don Tomás Horrocks, sobre cobro ejecutivo de pesos, se ha autorizado al martillero José Conti, para que proceda á la venta en público remate en su escritorio de esta ciudad, de la finca ubicada en Villa Constitución, departamento de General López, en la provincia de Santa Fe, cuyo terreno mide 25 metros 98 cents. de frente al Nordeste por 86 metros 98 cents. de fondo al Sudoeste, lindando al frente camino público, al Sudoeste calle pública; al Nordoeste y Sudeste, con Walker N. Congueve, compuesto el edificio de 5 piezas de material, pisos de madera (tres con pisos de baldosas, las demás de tabla). Un corredor alrededor del patio, un pozo de balde de pertenencia de los ejecutados, tasada en la suma de 6.000 $ m/n. Base para la venta, las 2/3 partes de dicha tasación; debiendo exigir del que resulte comprador el 8 por ciento de seña y como parte del precio y el 2 o/o de su comisión.—Buenos Aires, Noviembre 21 de 1906.—Enrique J. Picardo. d8

EN PALERMO—UN LOTE de terreno calle Oro entre los números 2630 y 38, á media cuadra de Santa Fe con cuatro líneas de eléctricos, pavimento y cordón de vereda. Dentro de edificios. Consta de 10 metros de frente por 38m88 de fondo.

El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 5 de la tarde, lo venderé con la base de 12 $ la vara cuadrada. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o. José Conti. d9

*EN BELGRANO—UN TE-*rreno para especular compuesto de 2.112 varas 50 en un solo lote; ocupado por un edificio de madera para un almacén que es del locatario, calle de Echeverría y Húsares. Consta de 32 1/2 varas de frente al Oeste por 65 varas de fondo y frente al Sud, adoquinado al frente pago.

El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 2 de la tarde, lo venderé con la base de 1 $ vara cuadrada. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión.—José Conti. d9

*UNA CASA ENTRE PALER-*mo y Belgrano, á una cuadra de Santa Fe, calle Zapata núm. 220, entre Leones y Chacarita. Consta de 10 varas de frente por 29 de fondo más ó menos. Edificio de sala, tres dormitorios, comedor, cocina, w. c., cielorrasos, patio de baldosa, revocada por dentro y fuera, carpintería de cedro, piso de tea, un gran patio, etc.; produce $ 80.

El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 4 de la tarde la venderé con la base de 6.300 $. Visítese á toda hora. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. José Conti. d9

*CINCO LOTES DE TERRE-*no en Palermo, al lado de la calle Godoy Cruz, calle Demaría, Palermo, de dimensiones de 22 á 39 varas de fondo por 10 de frente.

El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 5.30 de la tarde, venderé los lotes de la manzana 1 núms. 2, 3, 20, 26 y 27 con la base de [illegible]. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Planos, Bolívar 189 ó Cabildo 1801.—José Conti. d9

*EN BELGRANO—TRES LO-*tes de terreno próximos á la estación del ferrocarril del Rosario para construir chalets estilo inglés. Avenida Lomas á San Isidro entre Olazábal y otra, compuesto en conjunto su área de 45 metros de frente al Sud, 42 metros de fondo en el costado Oeste, 21 metros en el lado Este y 40m1a en el contrafrente. Esta fracción se venderá en uno ó varios lotes, á elección de los compradores, tienen en su frente cerco, adoquinado y cordón, árboles frutales.

El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 3 de la tarde los venderé con la base de 3 $ la vara cuadrada. Forma de pago: mitad al contado y mitad á un año sin interés. Títulos perfectos que se otorgarán por el escribano señor Ricardo Wright. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Planos, Bolívar 189.—José Conti.

Nota: Distan una cuadra de la Avenida Crámer que tiene doble vía de tranvía eléctrico. d9

*MEDIA MANZANA EN VI-*lla Ballester, dividida en 10 lotes de 10 metros por 30 metros de fondo cada uno. En lo más bonito de la localidad, entre suntuosas viviendas, á tres cuadras de la estación y á una de la iglesia.

El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 2 de la tarde, los venderé con la base de 1 $ vara cuadrada. Dan frente á las calles Lamadrid, Independencia y Constitución. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Títulos, los otorgará el escribano Rogelio de La Villa. Planos, Bolívar 189.—José Conti. d9

Mackinlay y Cía

23.573 HECT. 5784 M. C. DE campo en Mendoza, secc. VI, lote 6, del departamento San Rafael, sobre los ríos Barrancas y Grande, y á 14 leguas de Chos Malal, sobre la línea proyectada del F. C. Sud de Neuquen. Hay en el campo 16 pobladores con 400 vacunos y 8000 ovejas, cabras y yeguarizos. Base, $ 3.20 la hect., parte al contado y parte en letras á favor del gobierno de Mendoza. Estos campos de gran porvenir rematarán Mackinlay y Cía., por liquidación de sociedad, en su escritorio, San Martín 92, Buenos Aires.

EL JUEVES 27 de Diciembre á las 3 p. m. Por condiciones, plazos, planos y datos, á nuestro escritorio San Martín 92. Seña, 8 o/o y comisión 2 o/o á cargo del comprador. Nota: La transferencia debe ser aceptada por el gobierno de Mendoza. d9

Compañía Sud Americana de Propiedades

EN BARRACAS AL SUD, A sólo nueve cuadras del Puente Alsina, en el paraje más alto. A plazos. Importante remate por orden del Banco Industrial Argentino.

El MARTES 18 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de remates, Avenida de Mayo 791, remataremos 300.000 varas cuadradas de terrenos divididas en 12 manzanas y varios lotes. En el plano de Barracas al Sud, de Kemmeter, figuran á nombre de Maffei y García. Dichos terrenos están situados en el paraje más importante de Barracas al Sud y los únicos próximos á la capital federal que se prestan para el establecimiento de grandes fábricas por sus comodidades y con fáciles vías de comunicación á sólo nueve cuadras de la capital federal, á cinco de los importantes establecimientos de Campomar Hnos. y varios otros y á igual distancia del camino real, por donde pasará doble vía de tranvías eléctricos y á seis cuadras del pueblo Alsina. En los mismos terrenos se instalará la fábrica de papel de la Compañía Nacional de Impresos que empleará más de doscientos operarios que por sí solo, constituyen un pueblo. La venta es liberal y sin retirar lote, siempre que exceda de la ínfima base de 20 centavos la vara cuadrada. Lo que se quiere es liquidar. Condiciones de pago: una tercera parte al contado, otra tercera parte á nueve meses y la otra á 18 meses con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés. Los títulos son perfectos y se hallan á disposición de los interesados en nuestras oficinas, Avenida de Mayo 791. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Benedicto Ferrante, calle General Mitre núm. 668, Avellaneda (antes Barracas al Sud). Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos y más datos en las oficinas del Banco Industrial Argentino, San Martín 128, y en nuestras oficinas, Avenida de Mayo 791.—Compañía Sud-Americana de Propiedades. v10

Achával y Vivanco

*URUGUAY 718 Y 724. — ES-*pléndido terreno para construir un petit hotel. Mide 11v.57x33.46, entre paredes. El título da 10v.45x33.40 con el más ó menos entre linderos. Está situado á una cuadra de los Tribunales, á 3 del gran teatro Colón. La calle Uruguay á esta altura tiene más de 50 metros de ancho. Base 30.000 $, mitad al contado y mitad á un año con garantía hipotecaria del 7 o/o anual.

El MIERCOLES 12 de Diciembre á las 3 p. m., en nuestro salón de ventas, Corrientes 525. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Achával y Vivanco. d4

*AVELLANEDA 30, EN AL-*magro. Buena casita de habitación ó de renta de 5 piezas, cocina, etc., etc., á pocas varas de la avenida Río Janeiro. En perfecto estado, con calle adoquinada y con tranvía á la esquina y á tres cuadras de la calle Rivadavia. Base 4.000 $, mitad al contado y mitad á un año con garantía hipotecaria, 8 o/o de interés anual. Ad corpus.

El DOMINGO 16 de Diciembre á las 4 de la tarde en la propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Informes Achával y Vivanco, Corrientes 525.

Arata y Oyarzabal

*LIQUIDACION. EL DO-*MINGO 16 del corriente venderemos por liquidación del establecimiento Santo Domingo en Ayacucho, F. C. S. las siguientes haciendas: 1300 vacunos, 4.000 lanares y 200 yeguarizos. Del 8 en adelantes detalles. Por más datos á nuestro escritorio en Ayacucho. d2

Lastra y Baraldo Moreno

MAGNIFICA CASA AL SUR calle Constitución 4050, entre Treinta y Tres y Artes y Oficios á tres cuadras del eléctrico. Base, $ 6.000. Título perfecto.

EL DOMINGO 15 de Diciembre, á las 4 de la tarde. Mide 10 varas de frente por 42 de fondo. Consta su edificio de 4 piezas de material, cielorrasos de yeso, pisos pino tea, puertas de cedro, un gran patio de mosaico, otro patio más y fondo, dos piezas de madera, cocina, w. c., etc. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, Reconquista 268.—Lastra y Baraldo Moreno. d10

*EN FLORES, DOS ESPLEN-*didos lotes, calle Pumacahua entre Avelino Días y Santander. Mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés, próximamente pasará el eléctrico por Santander, paraje alto y á una cuadra del gran parque Chacabuco. Sin base, títulos perfectos.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las 2 1/2 de la tarde. Miden 10 varas de frente por 60 de fondo cada uno. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, Reconquista 268.—Lastra y Baraldo Moreno.

EN

LANUS

EN 60 MENSUALIDADES

450 LOTES

BASE 5 $ POR MES

EN EL

HIPODROMO

LA FRACCION MAS PROXIMA A LA ESTACION

POR R. ALCORTA

R. Alcorta

EN LANUS, 450 LOTES EN los terrenos del Hipódromo, á 6 cuadras de la estación. El remate más importante del año en estos parajes, 18 manzanas altas, dentro de la fracción muy poblada que se conoce con el nombre del Hipódromo, únicas sin edificar y que abarcan desde la ampla calle por donde corre el tranvía á sangre á Villa de los Indios, hasta pocos metros de la Avenida Santa Teresa. Casi á los fondos de la capital y de los terrenos adquiridos por la empresa del tranvía eléctrico á Adrogué para su estación que estará terminada en la primera quincena de Diciembre próximo. No es una promesa, ni un proyecto. Están á la vista, depositadas allí las vías, durmientes y todos los materiales que requiere este nuevo medio de locomoción que pondrán á Lanús á sólo 15 minutos de la plaza de Mayo en viaje directo y con tarifas reducidas. Estos 600 lotes quedarán únicamente á tres cuadras. En Lanús se ha levantado un hermoso é importante pueblo con vida propia ya, con toda clase de negocios, colegio, mercado, iglesia, etc. Inmediato á un sinnúmero de fábricas y talleres industriales establecidos antes en Barracas y en donde á población aumenta diariamente de un modo asombroso habiéndose radicado allí más de 10.000 personas que buscan y gozan del aire y las aguas sanas, tanto como de la proximidad á la capital que se halla á 10 minutos de tren desde Constitución circulando 35 trenes en el día, con abonos muy baratos. Libres de los impuestos gravosos, de los alquileres crecidos de las molestias del departamento ó del conventillo con todos los artículos de primera necesidad á mano y económicos. En una palabra, reduniendo, rescatando el bienestar de una vida independiente y cómoda. ¡Oportunidad única que por nada se reemplaza! Base, 5 $ por mes á pagar durante 60 meses, sin interés. Seña, 3 mensualidades y 2 o/o de comisión en el acto del remate y otras tres mensualidades al recibir el título provisorio. Con sólo este desembolso se dará la posesión de los lotes amojonados á los compradores para que puedan arrendarlos, transferirlos, etc. Descuento del 15 o/o al que pague al contado. Las escrituras ante el escribano Adolfo Silvano. La matriz se dará gratis. El tren expreso de ida y vuelta saldrá de Constitución á la 1.15 parando en Barracas.

El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 2 de la tarde. Pedir planos y boletos para el tren gratis en Reconquista 195 ó Cuyo 553 ó por correo. No se admitirán menores solos ni acompañados. El remate no se suspenderá aunque llueva. Habrá carpa. Ver avisos siguientes. d2

450 LOTES EN LANUS, LA fracción más cerca de la estación, en el Hipódromo, donde está toda la nueva y numerosa población obrera que forma ese importante pueblo del Sud.

El DOMINGO 16 de Diciembre. Ver aviso anterior. d2

15 MANZANAS DIVIDIDAS en 450 lotes. En Lanús, con terrenos altos para hornos, casas-quintas ó lo que se quiera. Toda tierra negra, rica, cultivable.

El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 2 de la tarde. Ver aviso anterior. d2

EN 60 MENSUALIDADES, en Lanús. La fracción más inmediata á la estación y única dentro de la población, 450 lotes con base de 5 $ por mes á pagar durante 60 meses.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las 2 de la tarde. Ver avisos anteriores. d2

D. Capurro

JUDICIAL EN CHIVILCOY Casa esquina, á dos cuadras de la plaza, municipalidad é iglesia ó sea en el mismo centro de ese importante pueblo, calle Rivadavia números 142 al 150, esquina San Lorenzo números 31 al 50. Mide 25 varas (21.65 metros) de frente á la primera por 50 varas (43.30 metros) á la segunda. Edificio de 6 piezas y demás comodidades. Base, 5.333.82 m/n.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, remataré por orden del señor juez de primera instancia doctor don Miguel Romero (secretaría del doctor Ignacio V. Aguirre) y como perteneciente á la testamentaría de don Angel José Casaretto. La escritura se extenderá por orden judicial por el escribano señor Vicente Etcheverry, Rivadavia 652. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más informes, á los tribunales ó á mi escritorio, San Martín 56.—D. Capurro. d2

Vicente Rocco y Cía.

EN RAMOS MEJIA, EN 60 mensualidades, sin interés. Notable remate de seis manzanas de tierra divididas en 197 lotes, á 8 cuadras al Sud de la estación, la tierra más alta y mejor ubicada, lindando con las quintas de la viuda de Irigoyen, señores Gallo, Azcurra, Giglione, Imaz y otros, á un paso de la capital con más de 30 trenes diarios de ida y vuelta, con líneas de tranvías eléctricos aprobados, lo que duplicará el valor de estas inmejorables tierras, con la ínfima base de $ 2 la mensualidad.

EL DOMINGO 23 de Diciembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, donde habrá carpa y banda de música. Tren gratis, el que saldrá de la estación Once el día arriba indicado á la 1.50 p. m. Todo comprador sin excepción abonará en el acto del remate tres mensualidades y otras tres al entregarle el título provisorio más nuestra comisión de 2 por ciento. Más datos, planos y boletos á nuestro escritorio.—Nota: Escritura matriz gratis por ante el escribano señor Adolfo Silvano. Todo comprador que pague al contado se le hará el 20 o/o de descuento.—Victoria 621. d8

B. Municipal de Préstamos

DE ACUERDO CON LO prescripto en los estatutos, se procederá á rematar en los días lunes 17 y martes 18 del corriente, á las 12 en punto, en el local del establecimiento Perú 381, los empeños vencidos hasta el 1o de Noviembre pasado, consistentes en un gran número de alhajas, ropas, bicicletas, máquinas de coser, armas y en general artículos diversos que estarán á la vista en los días del remate.—Buenos Aires, Diciembre 7 de 1906.—Ntal A. Hidalgo, secretario. Nota: Las alhajas están en exhibición desde la fecha. v18

Julio M. Pestaña

ENTRE SAN FERNANDO Victoria. De 50.000 varas de terreno [illegible] perfectamente situado. A un paso de la estación Victoria, del ferrocarril Central [illegible], hoy un pueblo que adelanta extraordinariamente, sobre las calles Lavalle y 11 de Setiembre. Frente á los terrenos de Poletti [illegible] al gran edificio, construido para colegio por la señora de Dorrego. Con dos ferrocarriles que corren trenes diarios. Venta en lotes con superficies que varían entre 1.500 y 9.575 varas cuadradas. Como para casas-quintas ó para revenderlo con grandes ventajas en [illegible], al alcance del pequeño capitalista. Sin base, á la más alta oferta y sin limitación alguna. Brillante oportunidad. Condiciones de pago: 1/4 parte al contado, 1/4 parte á [illegible], 1/4 parte á dos años y 1/4 parte á tres [illegible] con hipoteca é interés del 6 por ciento anual.

El DOMINGO 16 de Diciembre, á las 4 de la tarde venderé sobre los mismos estos espléndidos terrenos, cuya situación, dimensiones y facilidades de pago [illegible] á las [illegible] tancias de venderse á la más alta oferta [illegible] cosa todo comentario. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, Maipú [illegible]

G. Barbosa y Cía

*EN MARTINEZ—EL PUE-*blo más alto y pintoresco del Norte, el verdadero pueblo de veraneo, sobre el río de la Plata. A un paso de la estación Martínez del Ferrocarril Central Argentino con 60 trenes diarios que recorren la distancia á la capital en 18 minutos, pueblo de quintas y palacios, donde la valorización es forzosa por la bondad de la tierra, su cercanía á la capital y su fácil adquisición dada la forma de pago establecida. 250.000 varas de la mejor tierra de la localidad, divididas en manzanas, medias manzanas y cuartos de manzanas, especiales para edificación, lindando con los palacios de Martín y Omar, Repetto, Gowland, Bustillo y otros, frente á los terrenos adquiridos por el señor Otto Haemmerling, propietario de [illegible] Keller, para edificar un gran recreo y su residencia veraniega. Están situados estos terrenos á 8 cuadras de la estación Martínez F. C. A. y á cuatro del gran bulevar Santa Fe, [illegible] adoquinado en toda su extensión [illegible] camino que une todos los pueblos del Norte desde Buenos Aires á Tigre y por donde muy próximamente pasará el tranvía eléctrico cuya concesión [illegible] y Cano en construcción, siendo indiscutible que dentro de muy poco tiempo estos terrenos habrán triplicado su valor, realizando así, todo el que compre, un [illegible] negocio.

El DOMINGO 23 de Diciembre, á las 2 de la tarde, saldrá de la estación Retiro F. C. C. A. un tren expreso gratis para conducir á la concurrencia al remate de estos terrenos que se efectuará sobre los mismos, con la ínfima base de 10 $ al mes la fracción de 2.500 ó 6.000 varas pagaderos durante 80 mensualidades, sin interés. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Máximo Bengurla, Victoria 635. Seña, 6 mensualidades; 3 en el acto del remate y 3 al recibir el título provisorio firmado por el vendedor. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Planos, boletos é informes á G. Barbosa y Cía., Bolívar 171 (altos). v16

Ramón J. Gonzalez

TODAS LAS EXISTENCIAS del establecimiento Los Pinos, de propiedad del señor Enrique Hudson, á 2 y media leguas de la estación Coronel Suárez. Haciendas, útiles y enseres de la estancia.

El DOMINGO 23 de Diciembre, á las 12 del día, después de un almuerzo campestre que se servirá á la concurrencia. Haciendas: 1[illegible] animales vacunos más ó menos, buena raza, 3.500 id lanares Lincoln, todas las crías productos de carneros importados de las mejores cabañas de Inglaterra, los que también se rematarán, 60 animales yeguarizos, caballos de tiro y silla y otros. Carruajes, útiles, enseres y mucha maquinaria de agricultura en perfecto estado de uso y lista para trabajar en la próxima cosecha. Los compradores abonarán el 4 por ciento de comisión por las haciendas y el 6 por ciento por las cosas y muebles.

«La Legal»

Rodriguez y Cía.

*FARMACIA AMERICA, CA-*lle B. Mitre 1799 esquina Callao.

EL LUNES 10 y MARTES 11 de Diciembre, á la 1 de la tarde en punto, remataremos esta importante casa. Hay más de 25.000 $ en especialidades y drogas, todo noble, á saber. Especialidades: Amargo sulfuroso, [illegible] Paine, Wampole, Iperbiotina, Emulsión Scott, Alquitrán Guyot, Solución Pautauberge, [illegible] che Horlicks, Fosfatina, toda clase de jarabes, vinos, pastillas y píldoras, etc. Alcaloides, sales y drogas varias. Hay 25.000 $ en frascos originales de las mejores marcas como ser Merck, Goulene, Bayer, Schering, etc. y todo noble y de salida diaria como Antipirina, [illegible] pirina, Subnitrato de bismuto, salicilato de [illegible] da, yoduros y bromuros, yodoformo, alcanfor, yodo, ácido fénico, nítrico y clorhídrico, bórico polvo y cristal, azafrán, arsénico, anís, antifebrina, Apomorfina, Morfina, Cocaína, Cafeína, todas las sales de quinina, bromoformo, glicerofosfatos surtidos, calomel, codeína, cloroformo, creosota, Digital, Diuratina, Estricnina, toda clase de extractos, fluidos, blandos y secos, esencias surtidas, glicerina, aceite castor y almendras, Ipeca, Lisol y Lisoformo, mercurio, mentol, benzo y be naftol, ópio, papaína, paracreatina, pepsina, podofilina, quina roja, amarilla y calisaya, terpina, uratropina, vaselina amarilla y blanca, vainilla, etc. ¡Ojo! Todo cerrado en frascos originales y lotes chicos y grandes al alcance de todos. No hay frascos abiertos. Perfumería: venderemos el mejor surtido de las más acreditadas marcas, aparatos y útiles, estufa y baño-maría riquísimos, botes, prensa para tinturas, balanza W. W. y [illegible] so, balanzas de trabajo y granatarios. Un completo de frasquería norteamericana cuadrado, id de tarros de porcelana decorados, conservas WxT modernos, espléndidos jarrones de adorno, etc. Instalaciones: Gran armazón de cedro tallado con vidrieras id lavatorio, mostradores ricos, vidrieritas curvas, espléndidas vidrieras á la calle, parantes niquelados, dispensario, rica araña de bronce, letrero de [illegible] rro art-nouveau, etc. Importante: la mayor parte de las existencias de esta casa, son sacadas recientemente de la aduana. No faltar el 10 y martes 11 á la 1, B. Mitre 1799 y Callao.—Salta 268. U. T. 518 (Libertad).